



Comune di
Bagnoli Irpino



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del

Piano Urbanistico Comunale

Venerdì 13 Aprile 2018 ore 11:30 | Sala Giunta della Provincia di Avellino

Conferenza Interistituzionale di Pianificazione Urbanistica

SONO INVITATI gli Enti sovraordinati ed equiordinati (Provincia di Avellino, Comuni confinanti, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Asl, Comunità Montana, Regione Campania, Genio Civile,...)



Gruppo di lavoro

Sindaco

dott. Filippo Nigro

Coordinatore della progettazione

arch. Ciriaco Lanzillo

Supporto tecnico-scientifico

Dipartimento di Ingegneria Civile - Università degli Studi di Salerno

Gruppo di Tecnica e Pianificazione Urbanistica

prof. ing. Roberto Gerundo *responsabile scientifico*

prof. ing. Michele Grimaldi *coordinatore tecnico*

dott. ing. Alessandra Marra *responsabile operativo*



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Tassonomia del Governo del Territorio



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Articolazione del processo di formazione del piano

Fasi e tempi

- **Acquisizione documentazione e partecipazione iniziale**
- **Redazione del Preliminare di Piano (PdP)**
- **Partecipazione intermedia**
- **Redazione del Piano (PUC) e delle elaborazioni integrative**
- **Partecipazione finale e approvazione**



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Articolazione del processo di formazione del piano



**elaborazioni di analisi del territorio
...prime riflessioni sulla strategia**



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Articolazione del processo di formazione del piano



Partecipazione iniziale

Venerdì 18 Agosto 2017 ore 11:00 | Località Laceno | Museo del Territorio

Conferenza territoriale

Programma di formazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale

È INVITATA la Cittadinanza tutta



Martedì 3 Ottobre 2017 ore 16:00 | Sala consiliare del Comune di Bagnoli Irpino

Conferenza tematica

È INVITATO il Mondo delle professioni (ingegneri, architetti, geometri, avvocati, commercialisti...)

È INVITATO il Mondo dell'associazionismo e dell'impegno civile e religioso

È INVITATO il Mondo economico e imprenditoriale (commercianti, industriali, artigiani, ristoratori, operatori turistici,...)

Venerdì 13 Aprile 2018 | Sala Giunta della Provincia di Avellino

Conferenza interistituzionale di Pianificazione Urbanistica – CIPU

SONO INVITATI gli Enti sovraordinati ed equiordinati (Provincia di Avellino, Comuni confinanti, Soprintendenze, Autorità di Bacino, Asl, Comunità Montana, Regione Campania, Genio Civile,...)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Partecipazione iniziale



Venerdì 18 Agosto 2017 ore 11:00 | Località Laceno | Museo del Territorio
Conferenza territoriale



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Partecipazione iniziale

PUNTI
CHIAVE
DEL
DIBATTITO

- **Contenimento del flusso migratorio**
- **Incremento dell'occupazione giovanile**
- **Potenziamento di servizi e infrastrutture nell'area Laceno**
 - **Potenziamento dell'offerta turistica**
- **Prevedere marciapiedi, piste ciclabili, aree attrezzate per bambini nell'area Laceno**
- **Creare aspettative migliori per i proprietari di case a villaggio Laceno**

▼ **Venerdì 18 Agosto 2017 ore 11:00 | Località Laceno | Museo del Territorio**
Conferenza territoriale



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Comunicazione del processo di pianificazione



www.pucbagnoliirpino.it
info@pucbagnoliirpino.it



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Comunicazione del processo di pianificazione



PIANO URBANISTICO COMUNALE
Città di Bagnoli Irpino

- Home
- Ufficio di piano
- Consulenza scientifica
- Contatti
- Link
- Attività



Città di Bagnoli Irpino

Il Governo del Territorio

- Obiettivi
- Strumenti

Home >

Il Comune di Bagnoli Irpino ha avviato, ai sensi della Lr 16/2004, la redazione del Piano urbanistico comunale (Puc) e degli elaborati connessi, affidata al proprio Ufficio Tecnico Comunale e con il supporto tecnico-scientifico del Gruppo

sito web
www.pucbagnoliirpino.it



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Comunicazione del processo di pianificazione

Home Ufficio di piano Consulenza scientifica **Contatti** Link **Attività**

info@pucbagnolirpino.it

Banner informativo

Banner tematico

Calendario di tutta l'attività di pianificazione

sito web
www.pucbagnolirpino.it

Il Governo del Territorio

- Obiettivi
- Strumenti

Home ▶



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Comunicazione del processo di pianificazione

Banner tematico



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Comunicazione del processo di pianificazione

Banner tematico

Lascia la TUA scia

- Ciclo incontri partecipati
- Concorsi di idee
- Questionario on line
- Tesi di laurea

Iniziale

Programma

Intemedia

Incontro territoriale

Finale *produzione del Sindaco*

Incontro tematico

Incontro interistituzionale (Cipu)

Conclusioni del prof. ing. Roberto Gerundo

Alla luce del riconoscimento condiviso del valore strategico dell'Altopiano del Laceno per il futuro sviluppo del territorio, emerso nel corso del dibattito, la Conferenza territoriale si conclude asserendo che il Puc deve raccontare il territorio dalla programmazione nazionale e regionale, di individuare ulteriori strategie di sviluppo per l'Altopiano Irpino.

[watch?v=RGOMSsG5WrU](#)



Venerdì 18 Agosto 2017 ore 11:00 | Località Laceno | Museo del Territorio
Conferenza territoriale



lascia la TUA scia

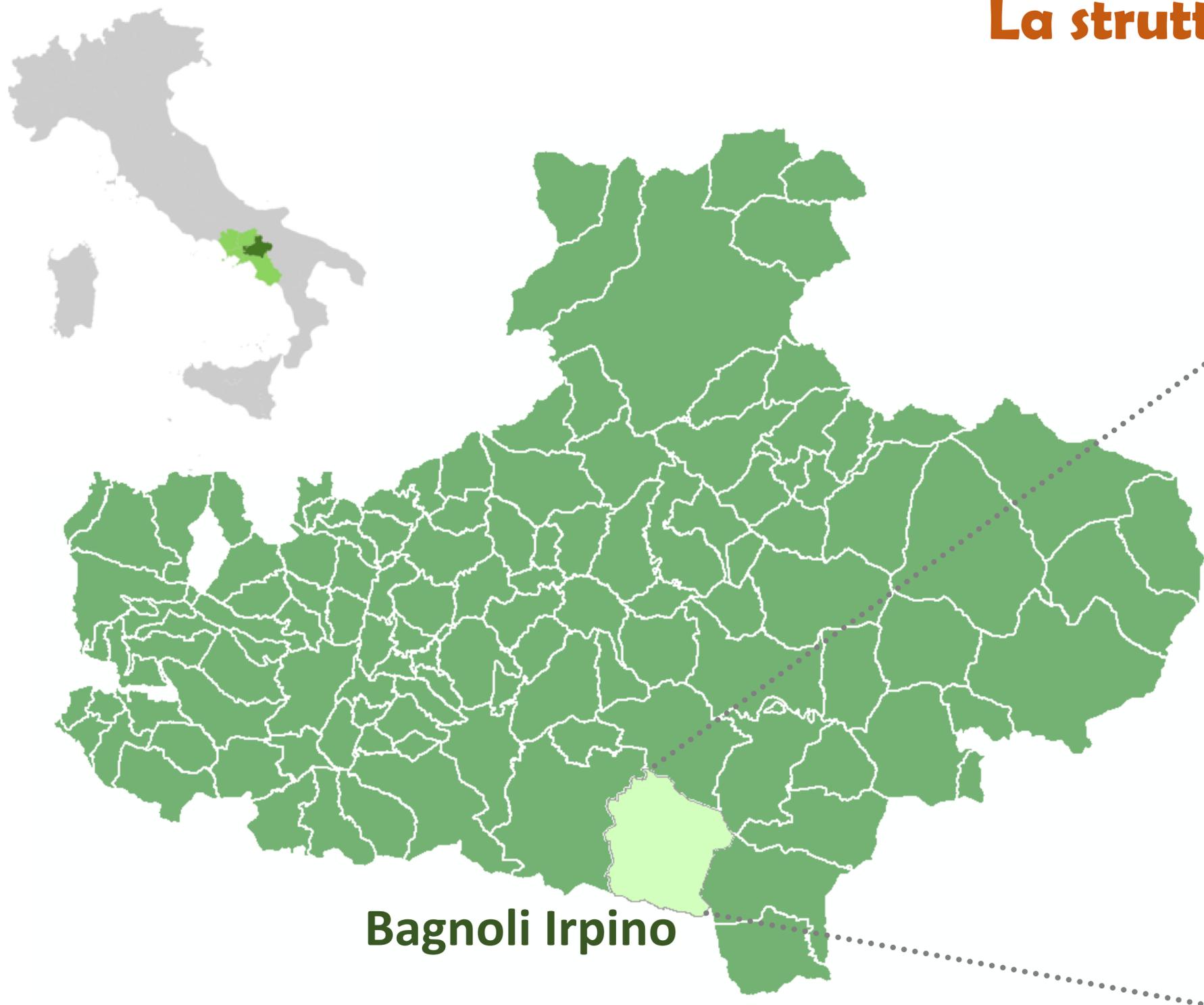
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Inquadramento urbanistico e territoriale

La struttura insediativa



Bagnoli Irpino

| Localizzazione | |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stato |  Italia |
| Regione |  Campania |
| Provincia |  Avellino |

| Territorio | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Coordinate |  40°50'03"N 15°04'24"E |
| Altitudine | 654 m s.l.m. |
| Superficie | 68,81 km ² |
| Abitanti | 3160 ab (1/01/2017 - Istat) |
| Densità | 45,93 ab/km ² |

Fonte: www.tuttitalia.it



lascia la TUA scia

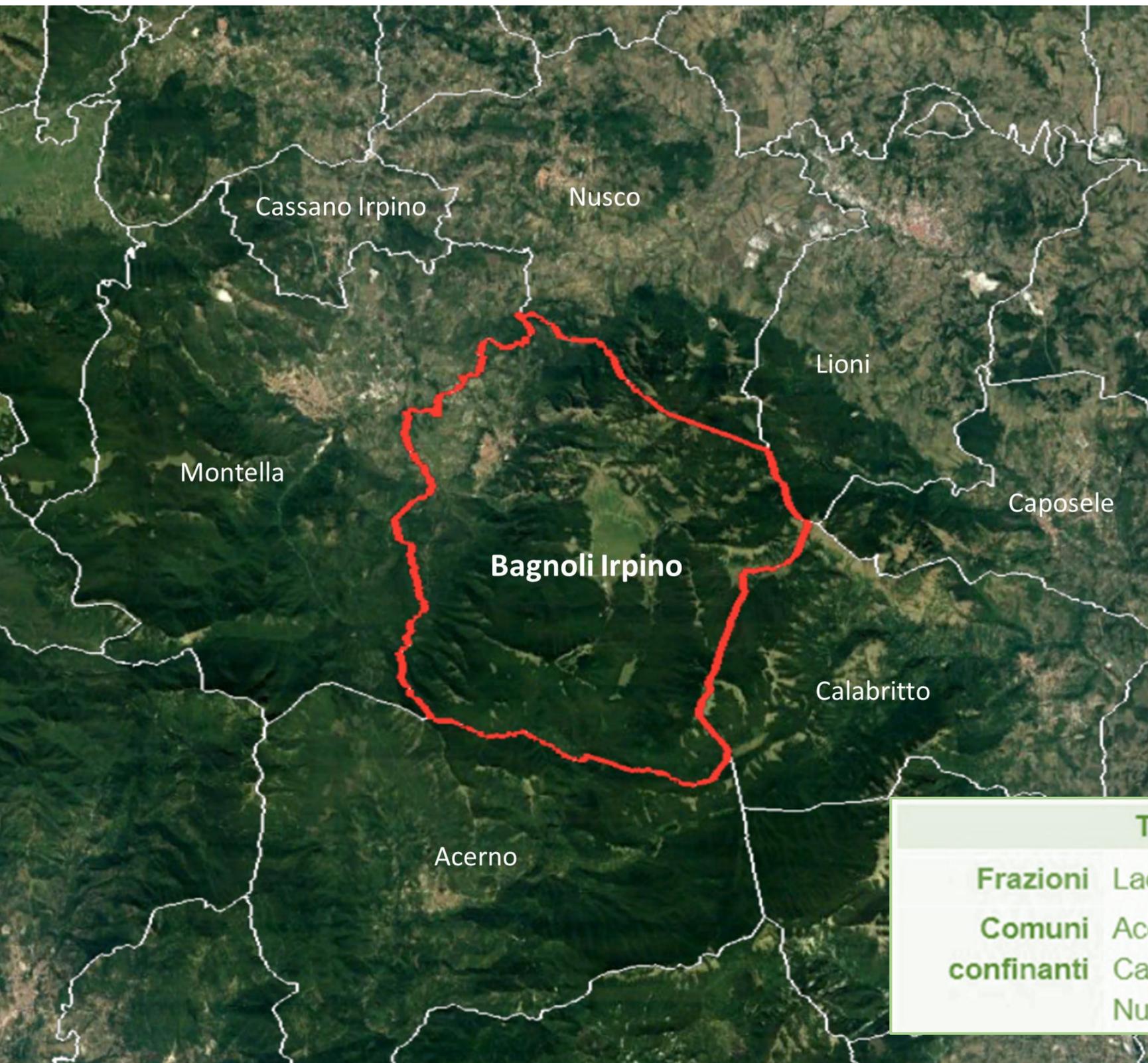
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Inquadramento urbanistico e territoriale

La struttura insediativa



| Territorio | |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Frazioni | Laceno |
| Comuni confinanti | Acerno (SA), Calabritto, Caposele, Lioni, Montella, Nusco |

-  Confine comunale Bagnoli Irpino
-  Confini comunali



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Inquadramento urbanistico e territoriale

La struttura insediativa



-  Confine comunale Bagnoli Irpino
-  Confini comunali



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Inquadramento urbanistico e territoriale

Le due scommesse degli anni '70

La «miamizzazione» di Castel Volturno



Torri Occidentali
del Villaggio Coppola



Ex hotel
«4 Camini»

Fonte: www.palazzotentat39.it

La «saintmorizzazione» di Bagnoli Irpino



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

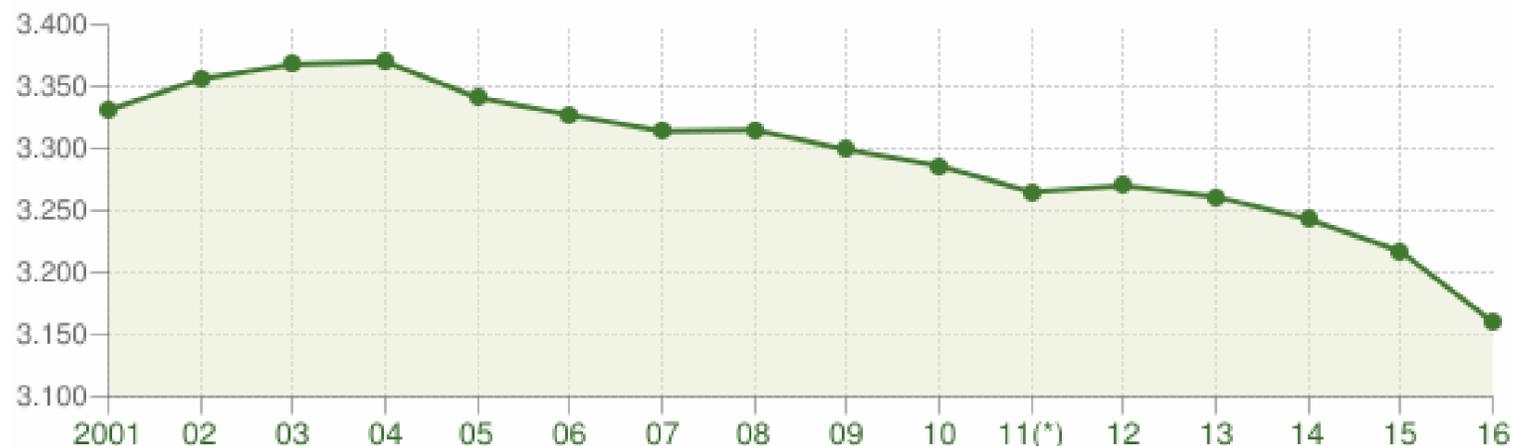




Inquadramento urbanistico e territoriale

Evoluzione demografica

Trend demografico 2001-2016



Andamento della popolazione residente

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO (AV) - Dati ISTAT al 31 dicembre di ogni anno - Elaborazione TUTTITALIA.IT

(*) post-censimento

Abitazioni occupate 2015

| COMUNE | ABITAZ OCCUP ALMEN 1 RES | ABITAZ OCCUP SOLO NON RES | ABITAZIONI TOTALI |
|----------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| Lioni | 2326 | 1229 | 3555 |
| Bagnoli Irpino | 1362 | 950 | 2312 |
| Calabritto | 1078 | 636 | 1714 |
| Caposele | 1223 | 353 | 1576 |
| Montella | 2805 | 604 | 3907 |
| Nusco | 1751 | 490 | 2477 |

Fonte: www.gisportal.istat.it

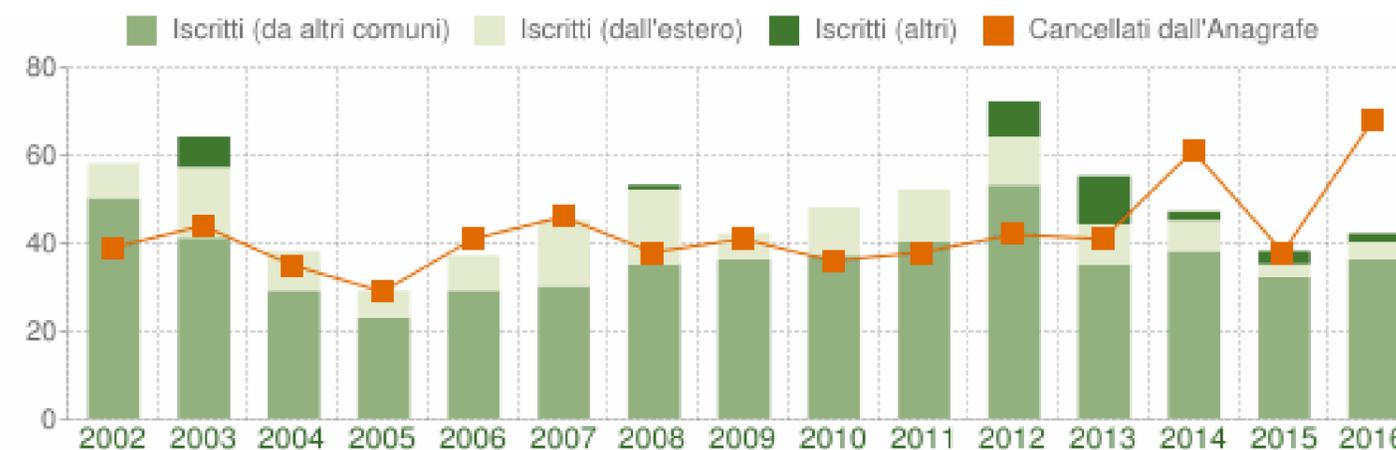
Flusso migratorio 2002-2016

Trend demografico 1861-2011



Popolazione residente ai censimenti

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO (AV) - Dati ISTAT - Elaborazione TUTTITALIA.IT



Flusso migratorio della popolazione

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO (AV) - Dati ISTAT (bilancio demografico 1 gen-31 dic - Elaborazione TUTTITALIA.IT)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Preliminare di Piano (PdP)



Comune di Bagnoli Irpino
Provincia di Avellino

Redazione del Preliminare di Piano (PdP)

IL SISTEMA DELLE CONOSCENZE

Dimensionamento



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

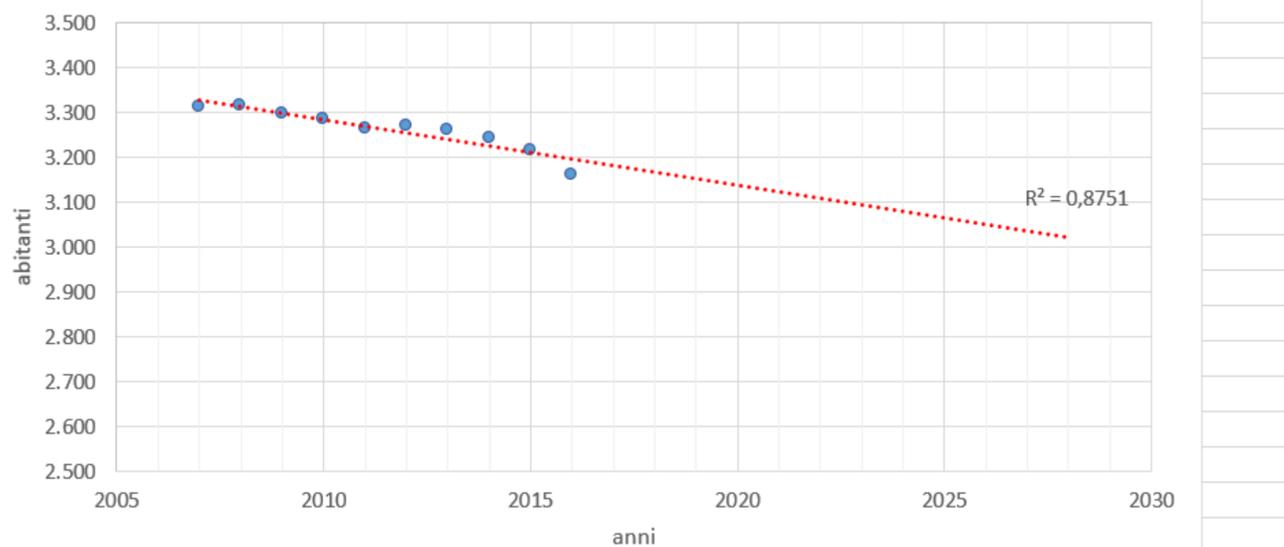




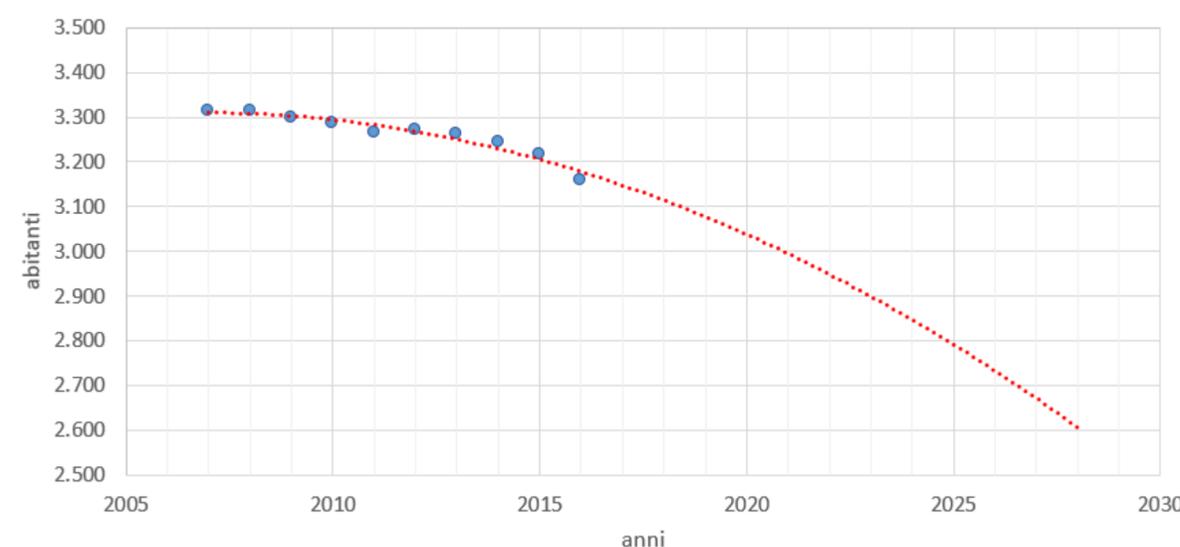
Preliminare di Piano (PdP)

Proiezione demografica al 2028

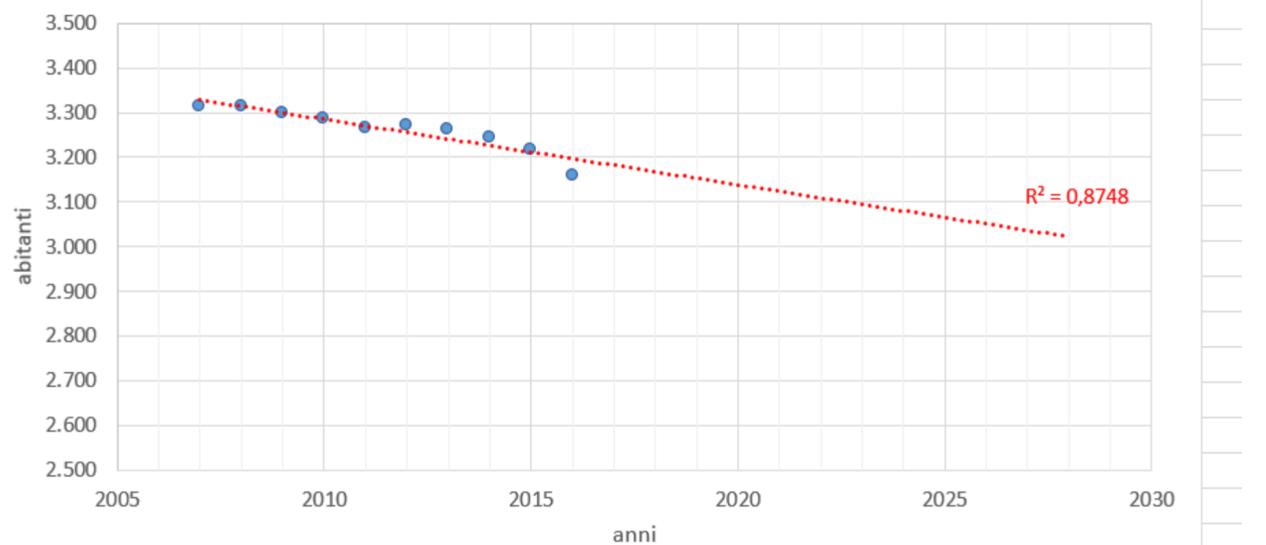
Proiezione lineare al 2028 della popolazione



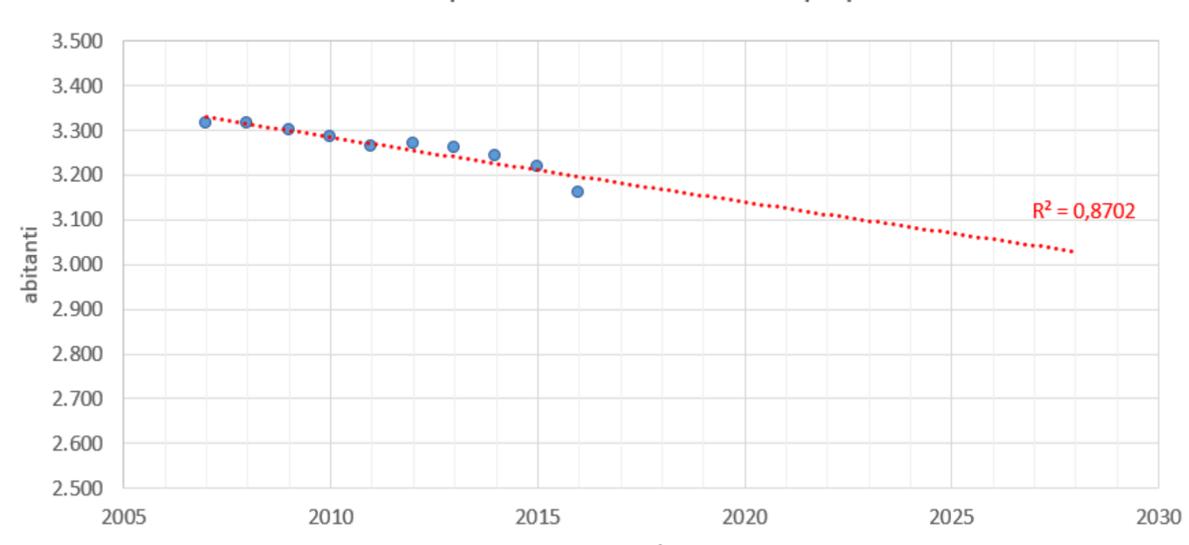
Proiezione polinomiale al 2028 della popolazione



Proiezione logaritmica al 2028 della popolazione



Proiezione di potenza al 2028 della popolazione



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

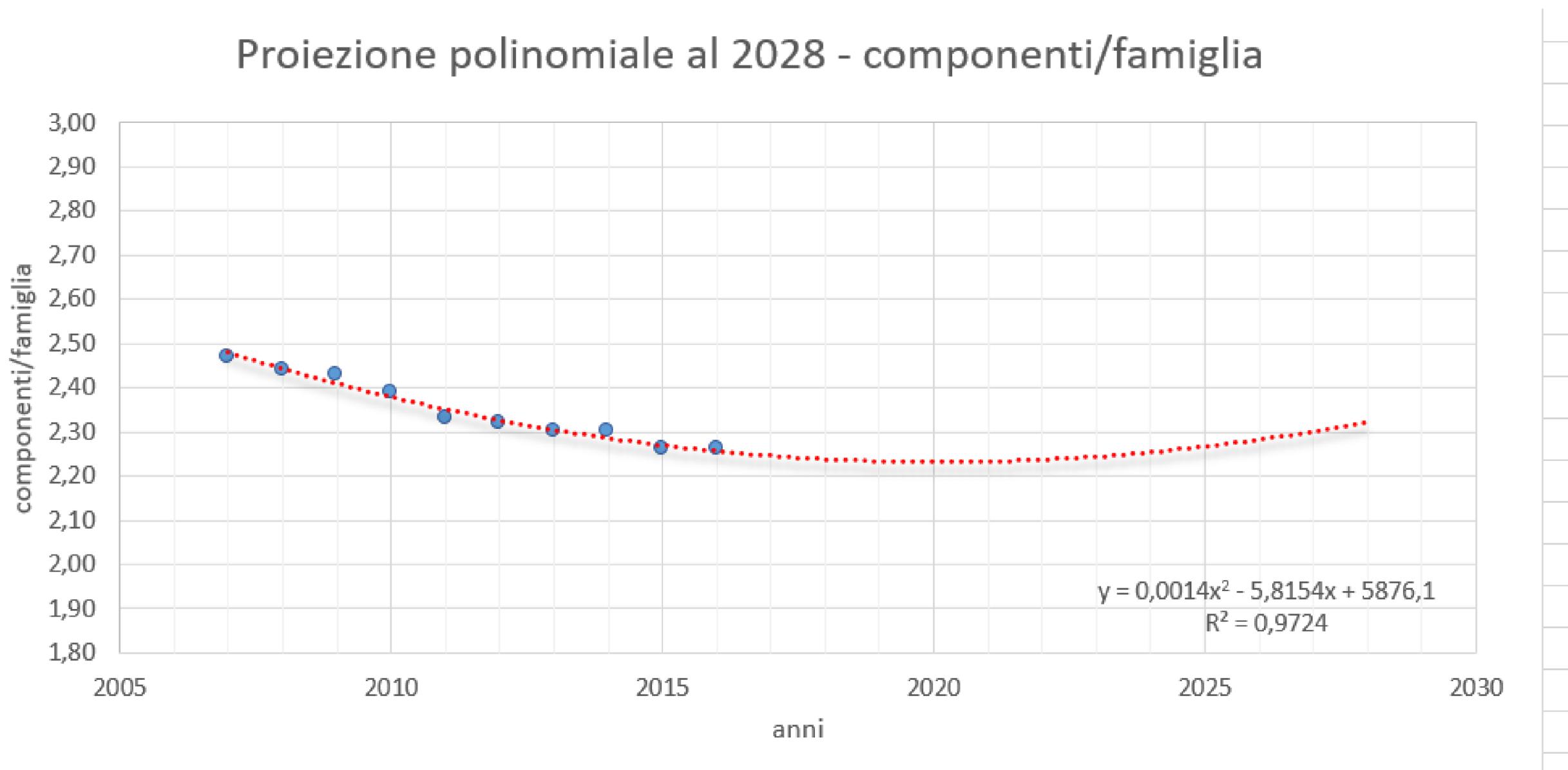




Preliminare di Piano (PdP)

Proiezione componenti/famiglia al 2028

Proiezione polinomiale al 2028 - componenti/famiglia



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Preliminare di Piano (PdP)

Stima del fabbisogno abitativo

| | | | | |
|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| FABBISOGNO PREGRESSO COMPLESSIVO | | | | |
| $F_p =$ | $F(s)_{2011min} +$ | $F(d_i)_{2011} +$ | $F(d_c)_{2011}$ | 78 alloggi |

| | | | | |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|--|--|
| $F(2028),tot$ | FABBISOGNO AGGIUNTIVO DEFINITIVO | | | |
| Metodo della proiezione del numero di famiglie | | | | |
| F_{2028} | 116 alloggi | | | |

| Denominazione | Numero di alloggi di progetto al 2020 | |
|---------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| | minimo | massimo |
| Città dei Picentini | 1.611 | 1.681 |
| Bagnoli Irpino | 264 (16,38% di 1.611) | 275 (16,38% di 1.681) |

| | | | | |
|-----------------------------|---------------|--------------|------------|----------------|
| FABBISOGNO ABITATIVO | | | | |
| $F =$ | $F_p + F_a =$ | $78 + 116 =$ | 194 | alloggi |





Preliminare di Piano (PdP)



Comune di Bagnoli Irpino
Provincia di Avellino

Redazione del Preliminare di Piano (PdP)

IL SISTEMA DELLE CONOSCENZE

- A. Analisi territoriale**
- B. Analisi geomorfologica**
- C. Analisi agronomica**
- D. Analisi urbanistica**
- E. Analisi della mobilità**



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi territoriale

Inquadramento territoriale

Legenda

- limiti comunali
- limite comunale Bagnoli Irpino
- limiti provinciali
- principali corsi d'acqua

Sistema insediativo

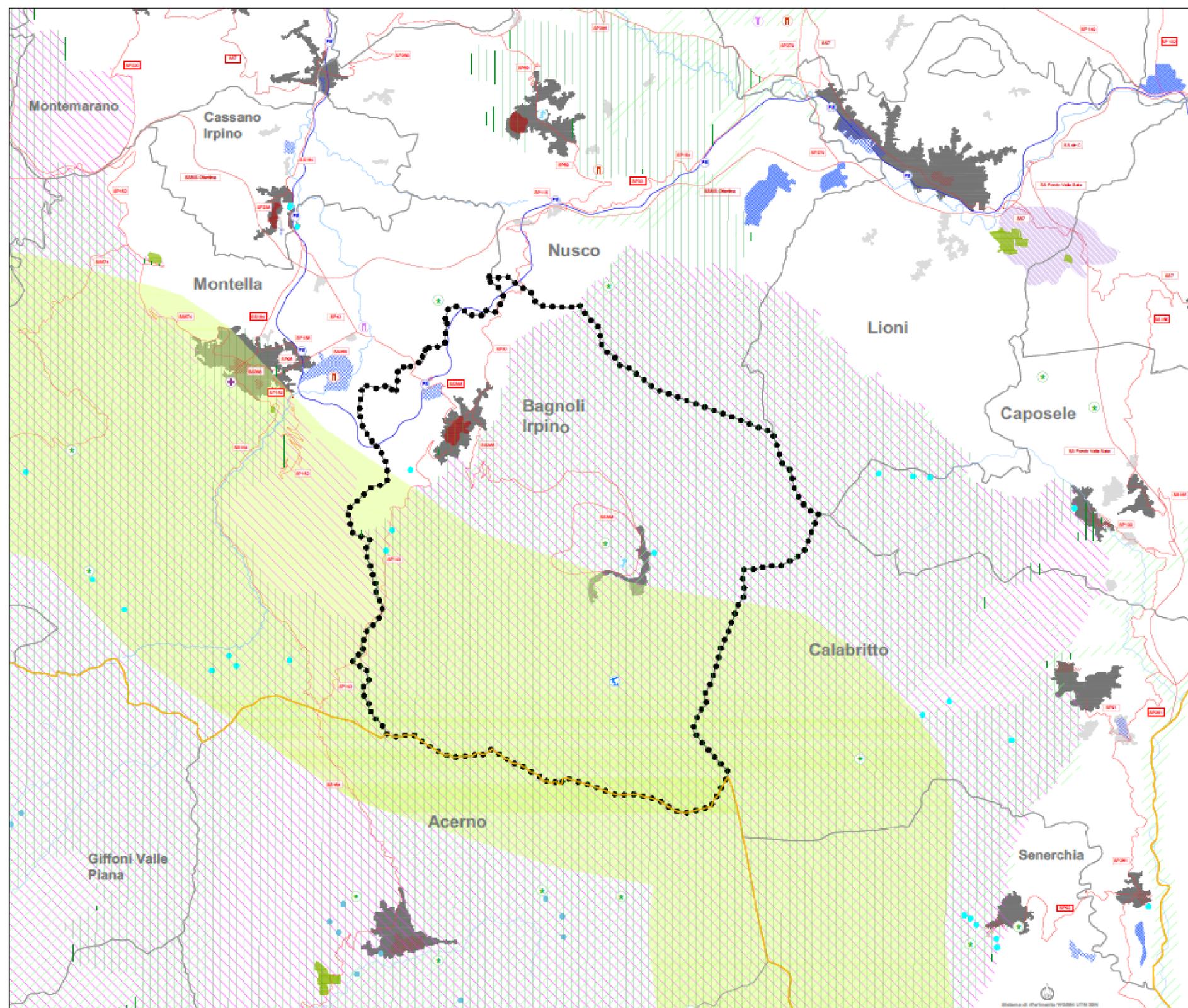
- centri abitati Istat 2011
- nuclei abitati Istat 2011

Sistema della mobilità

- strade statali
- strade regionali
- strade provinciali
- ferrovia - percorso mobilità dolce (Avellino-Rocchetta)

Sistema produttivo

- aree industriali (Pip)
- località produttive Istat 2011



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi territoriale

Inquadramento territoriale

Sistema delle protezioni e delle emergenze

-  centri storici
-  centri storici di pregio
(fonte: PTCP Provincia di Avellino)
-  corridoio appenninico principale
-  parco regionale dei Monti Picentini
-  sic - *siti di interesse comunitario*
-  zps - *zone di protezione speciale*
-  siti archeologici
-  monumenti di interesse culturale
-  geositi
-  sorgenti
(fonte: Piano Crisi idriche 2009 Provincia di Avellino)
-  sorgenti
(fonte: Piano di Gestione delle acque 2010 Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale)

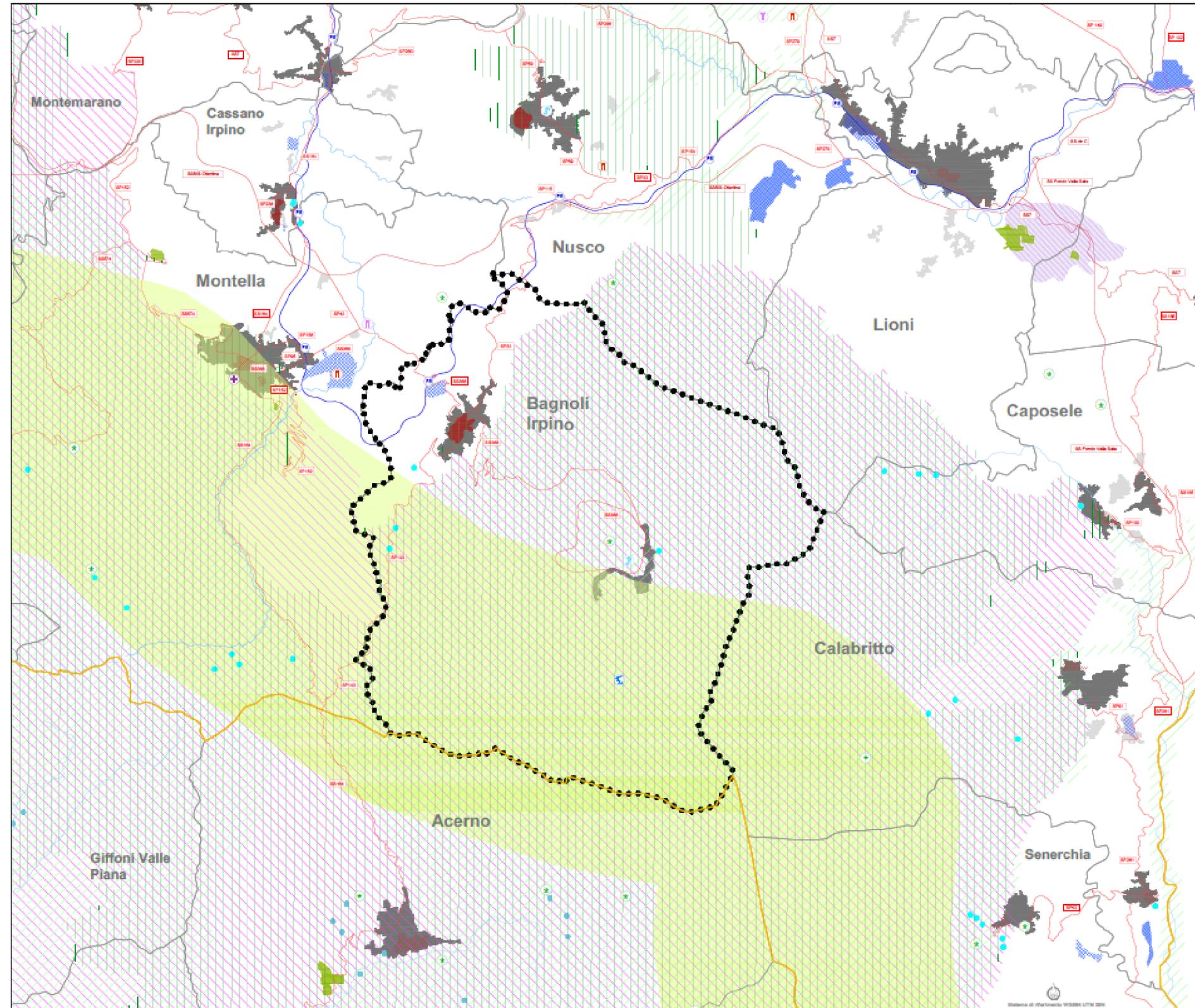
Piano regionale delle attività estrattive (2006)

-  cave
-  aree suscettibili di nuove estrazioni

Attrezzature sportive

Attrezzature sanitarie

-  campo da calcio
-  presidi sanitari
-  seggiovie



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi territoriale

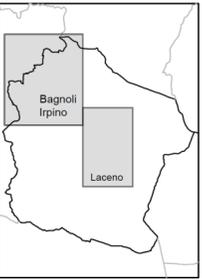
Cartografia del territorio comunale

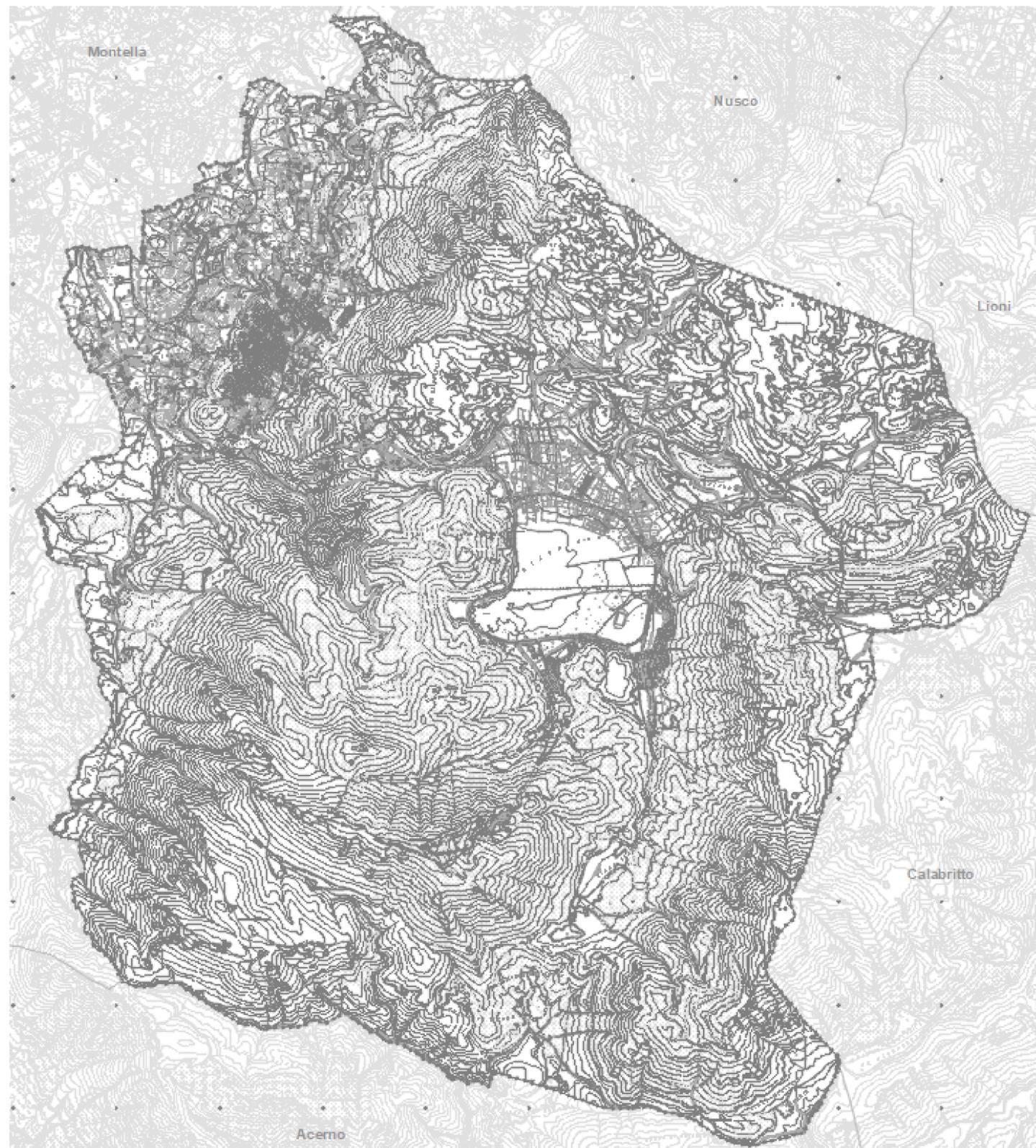

Comune di Bagnoli Irpino
Provincia di Avellino





SISTEMA DELLE CONOSCENZE

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A | ANALISI TERRITORIALE |
| Tavola A2 | CARTOGRAFIA DEL TERRITORIO COMUNALE |
|  <small>scala 1:10000 scala 1:5000</small> | <p><i>Supporto tecnico-scientifico</i></p> <p>Dipartimento di Ingegneria Civile Università degli studi di Salerno Gruppo di ricerca in Tecnica e Pianificazione Urbanistica</p> <p><i>Responsabile scientifico</i> prof. ing. Roberto Gerundo <i>Coordinatore tecnico</i> prof. ing. Michele Grimaldi, PhD <i>Responsabile operativo</i> dott. ing. Alessandra Marra</p> <p><i>Sindaco</i> dott. Filippo Nigro <i>Coordinatore della progettazione</i> arch. Ciriaco Lanzillo</p> <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 10px;">    </div> <p style="text-align: center;"><small>Convenzione del 12.07.2017</small></p> |
| scala 1:10000 | marzo 2018 |



lascia la TUA scia

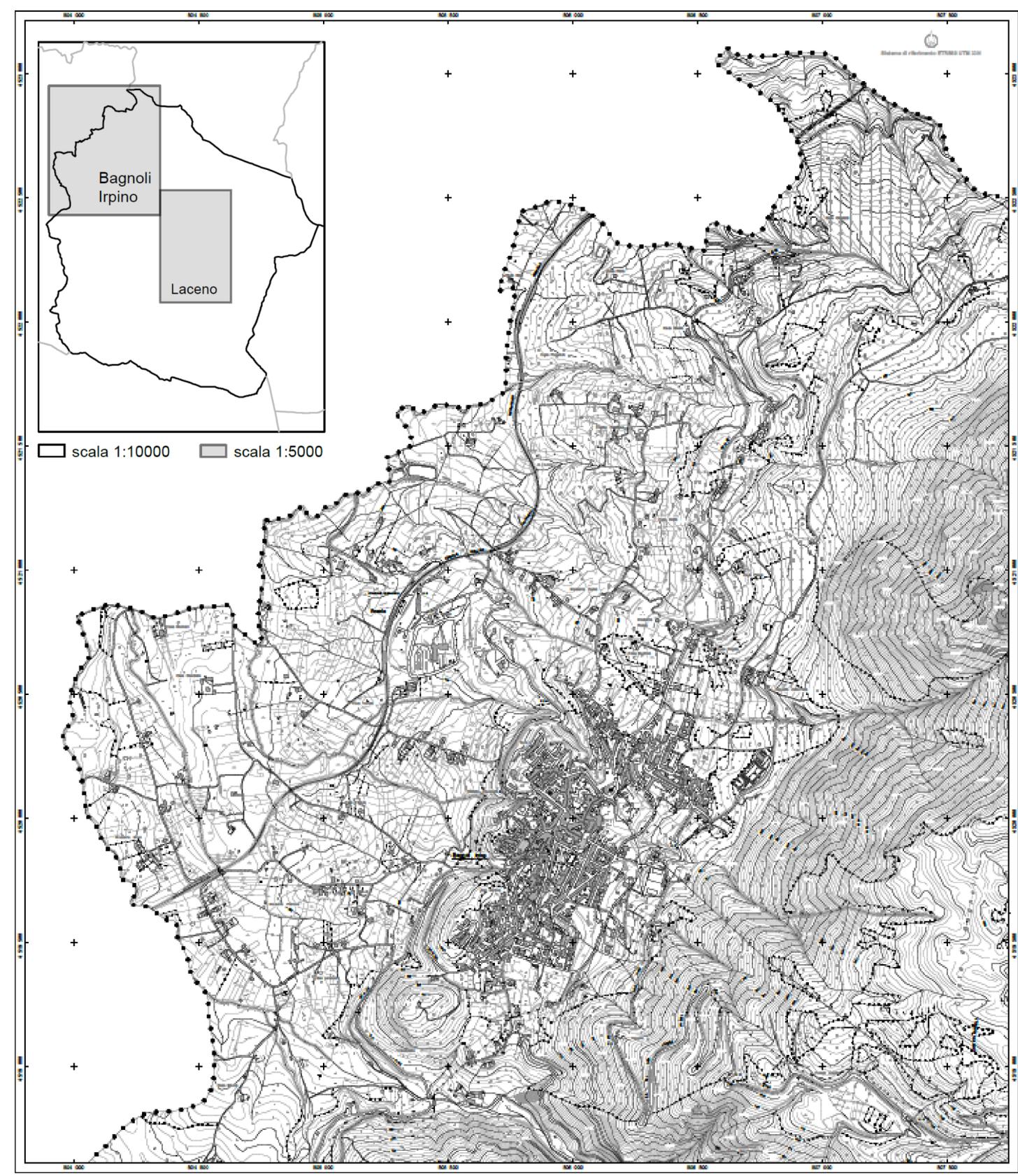
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi territoriale

Cartografia del territorio comunale centri abitati



lascia la TUA scia

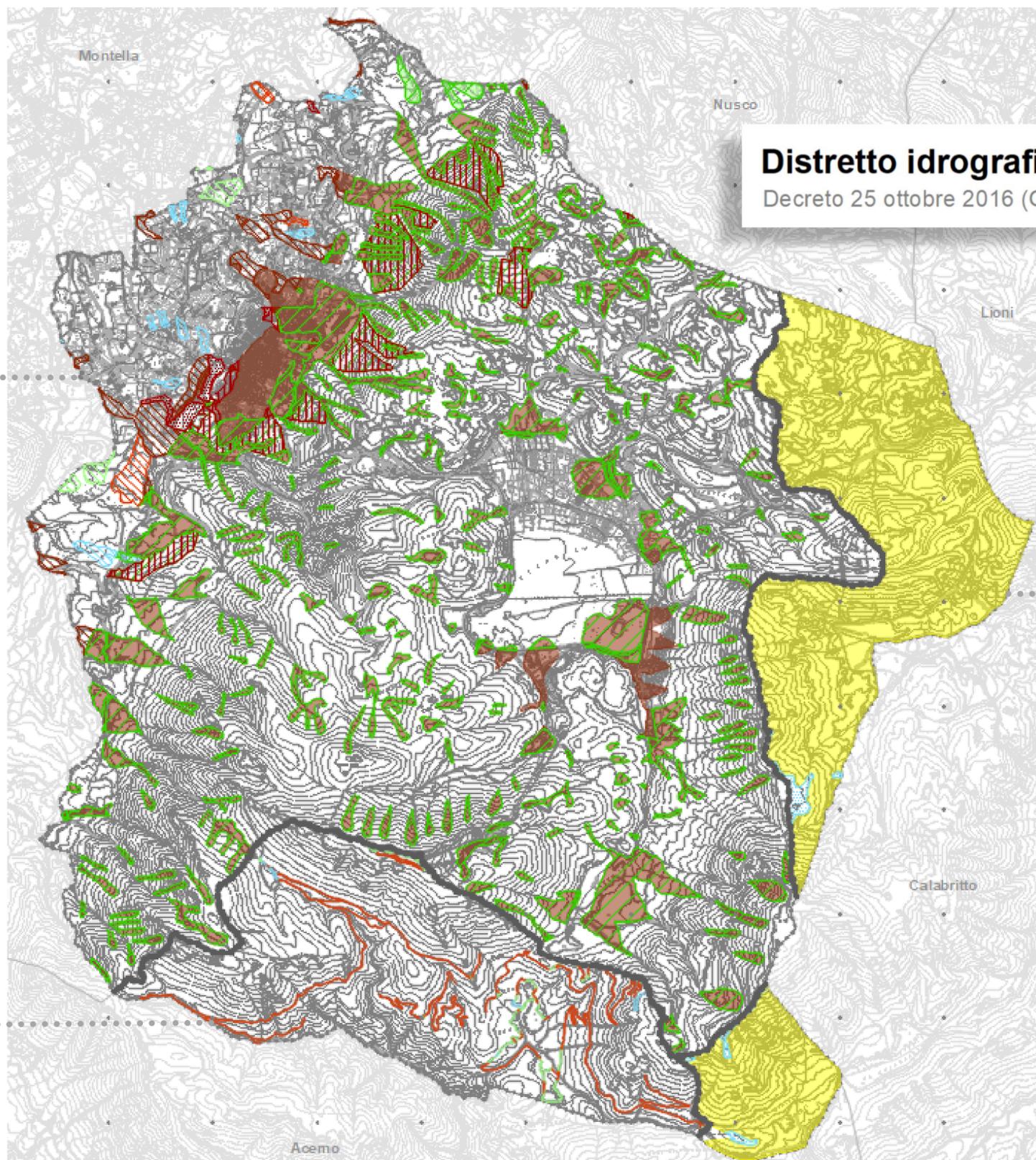
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

Carta del rischio da frana - vecchia perimetrazione



Distretto idrografico dell'Appennino Meridionale

Decreto 25 ottobre 2016 (GU Serie generale n.27 del 02-02-2017)

ex AdB Nazionale dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno

ex AdB Campania Sud (ex Interregionale del fiume Sele)

ex AdB Campania Sud (ex Regionale Destra Sele)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

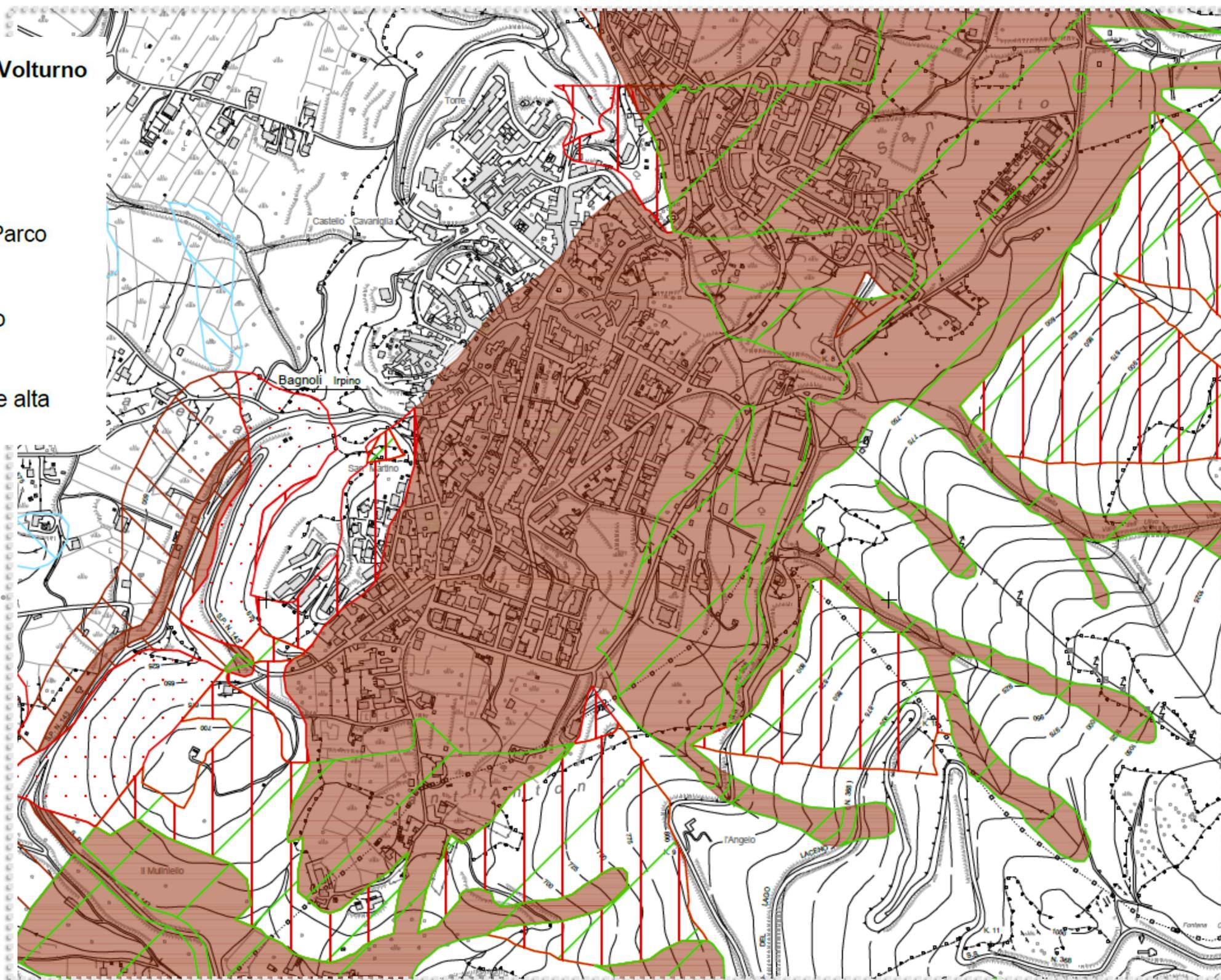
Carta del rischio da frana - vecchia perimetrazione

Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

-  R4 - area a rischio molto elevato
-  R4 - area a rischio molto elevato - area Parco
-  Rpa - area a rischio potenzialmente alto
-  Apa - area di attenzione potenzialmente alta



Bagnoli Irpino



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC



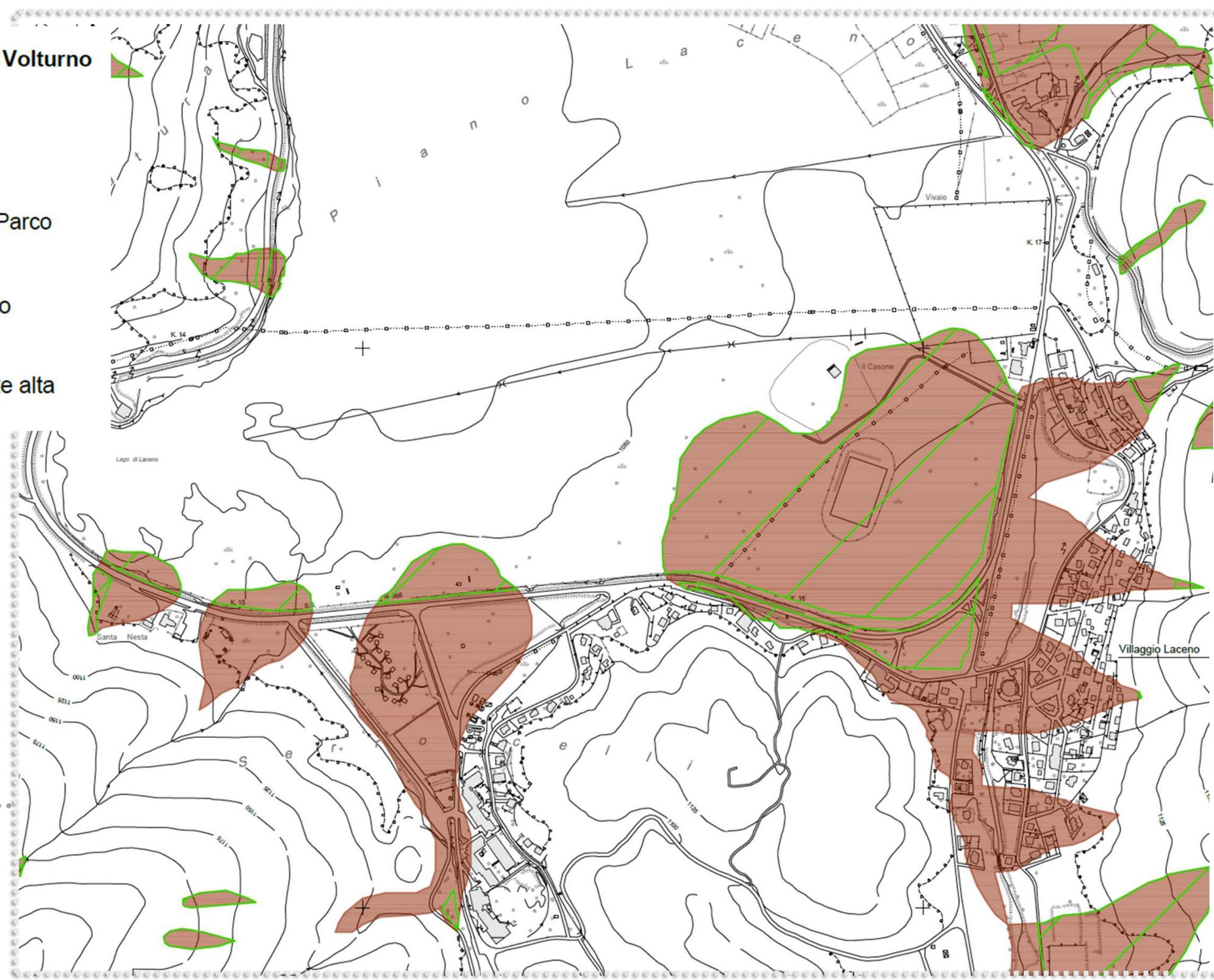
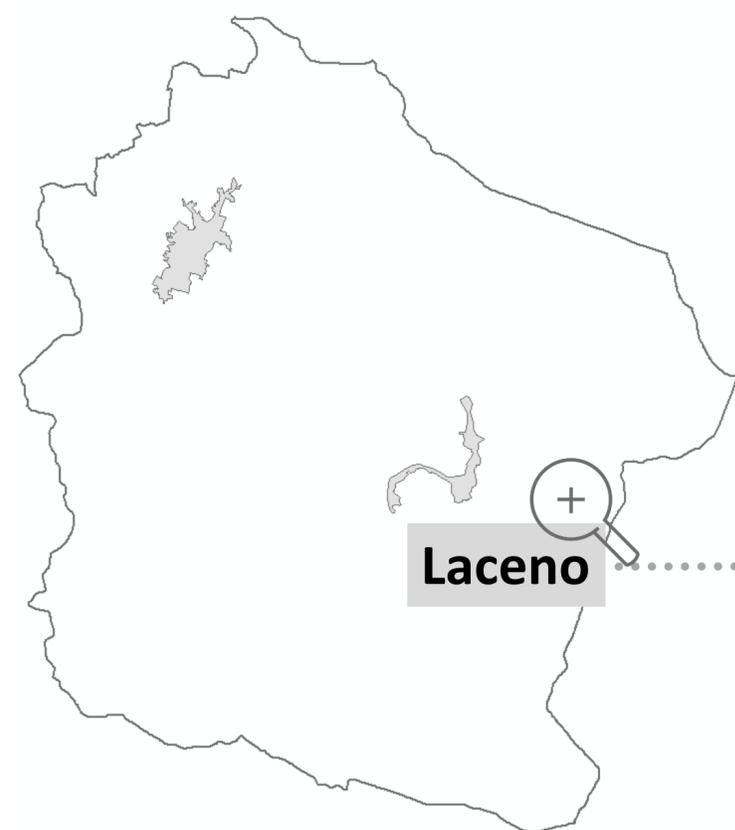


Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

Carta del rischio da frana

Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

-  R4 - area a rischio molto elevato
-  R4 - area a rischio molto elevato - area Parco
-  Rpa - area a rischio potenzialmente alto
-  Apa - area di attenzione potenzialmente alta



lascia la TUA scia

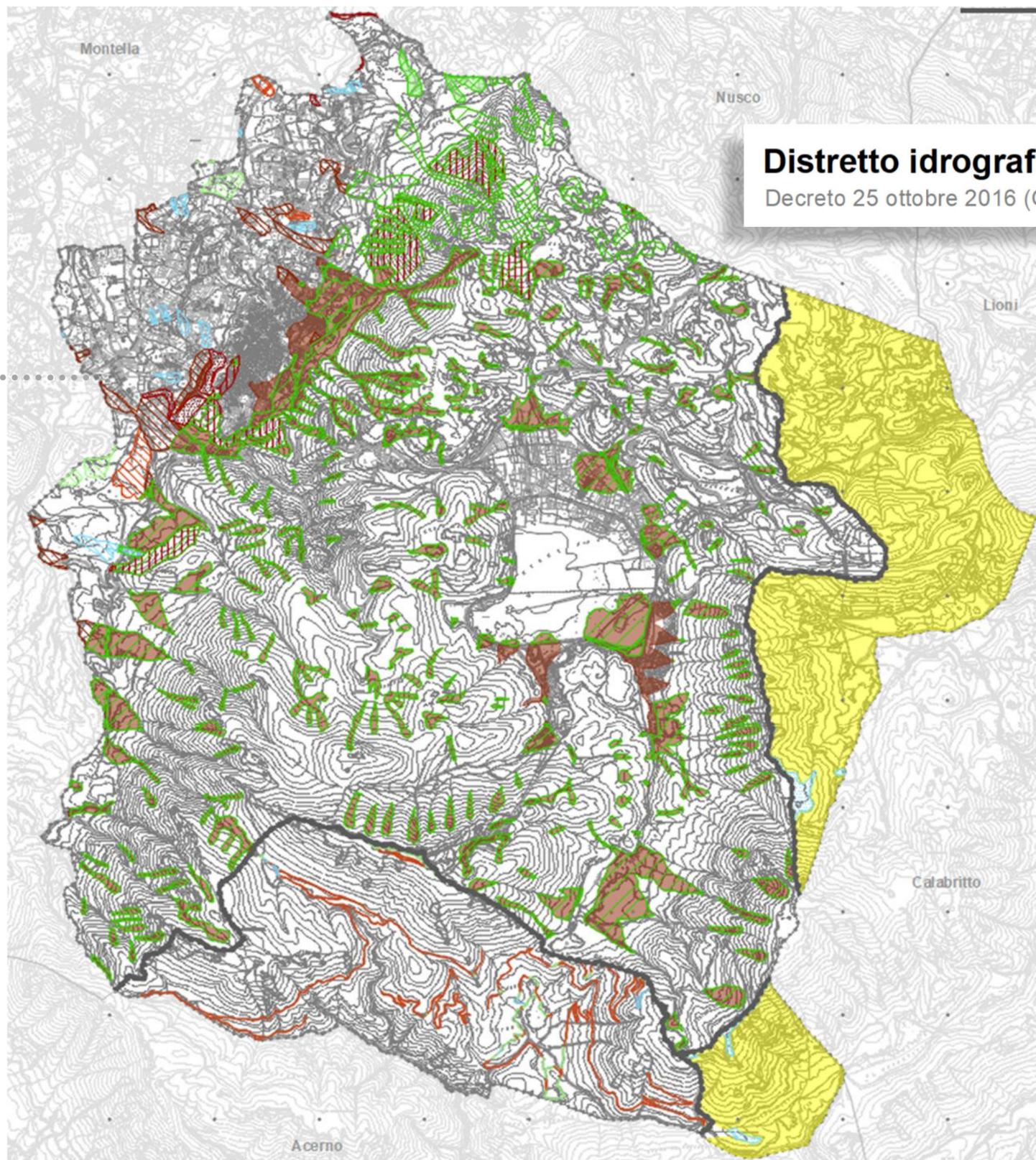
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

Carta del rischio da frana - nuova perimetrazione



Distretto idrografico dell'Appennino Meridionale
Decreto 25 ottobre 2016 (GU Serie generale n.27 del 02-02-2017)

ex AdB Nazionale dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno

Variante al PSAI approvata con DPCM del 28 giugno 2017



lascia la TUA scia

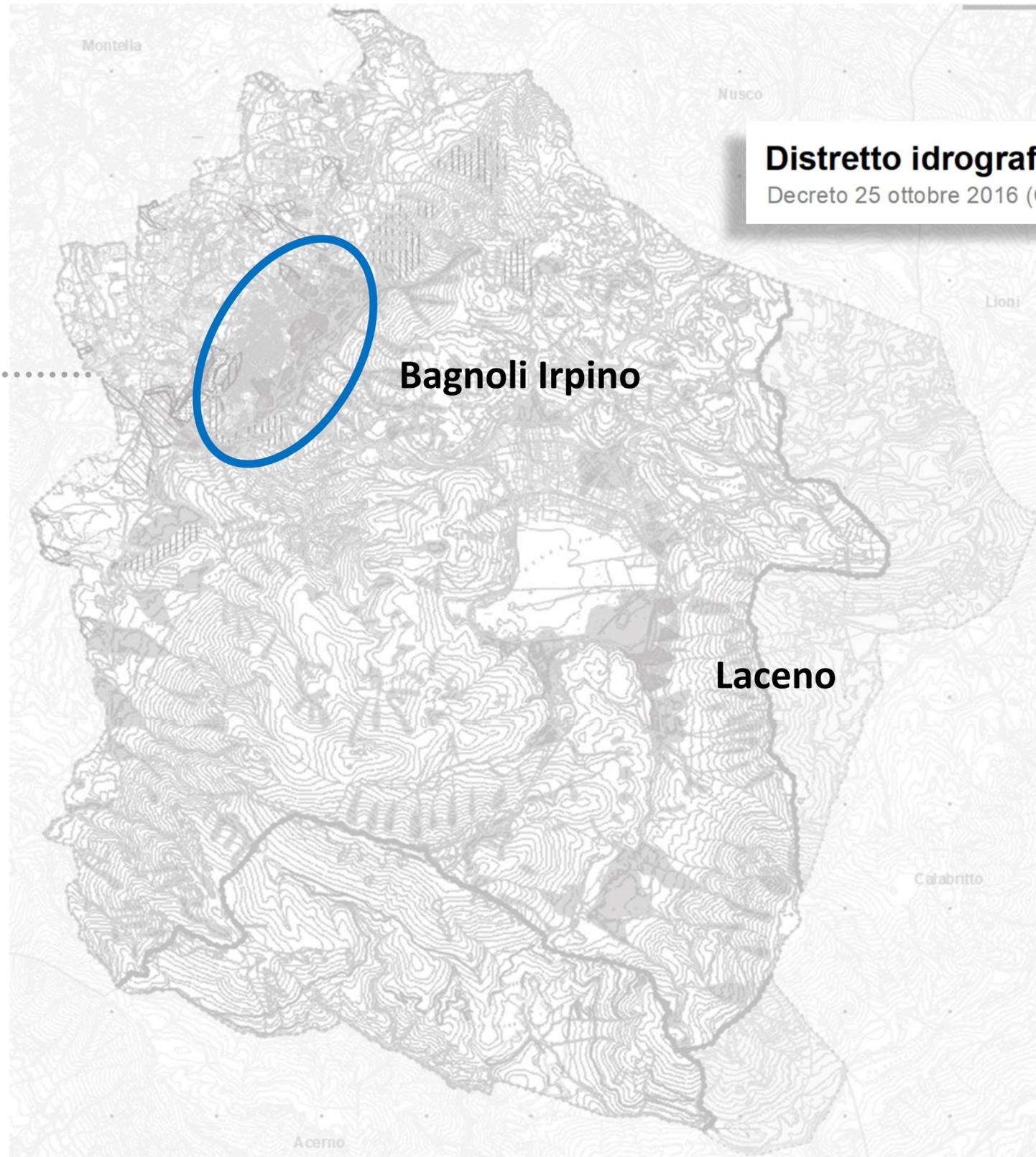
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

Carta del rischio da frana - nuova perimetrazione



Distretto idrografico dell'Appennino Meridionale

Decreto 25 ottobre 2016 (GU Serie generale n.27 del 02-02-2017)

ex AdB Nazionale dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno

Bagnoli Irpino

Laceno



Settore di territorio oggetto di modifica

Variante al PSAI approvata con DPCM del 28 giugno 2017



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





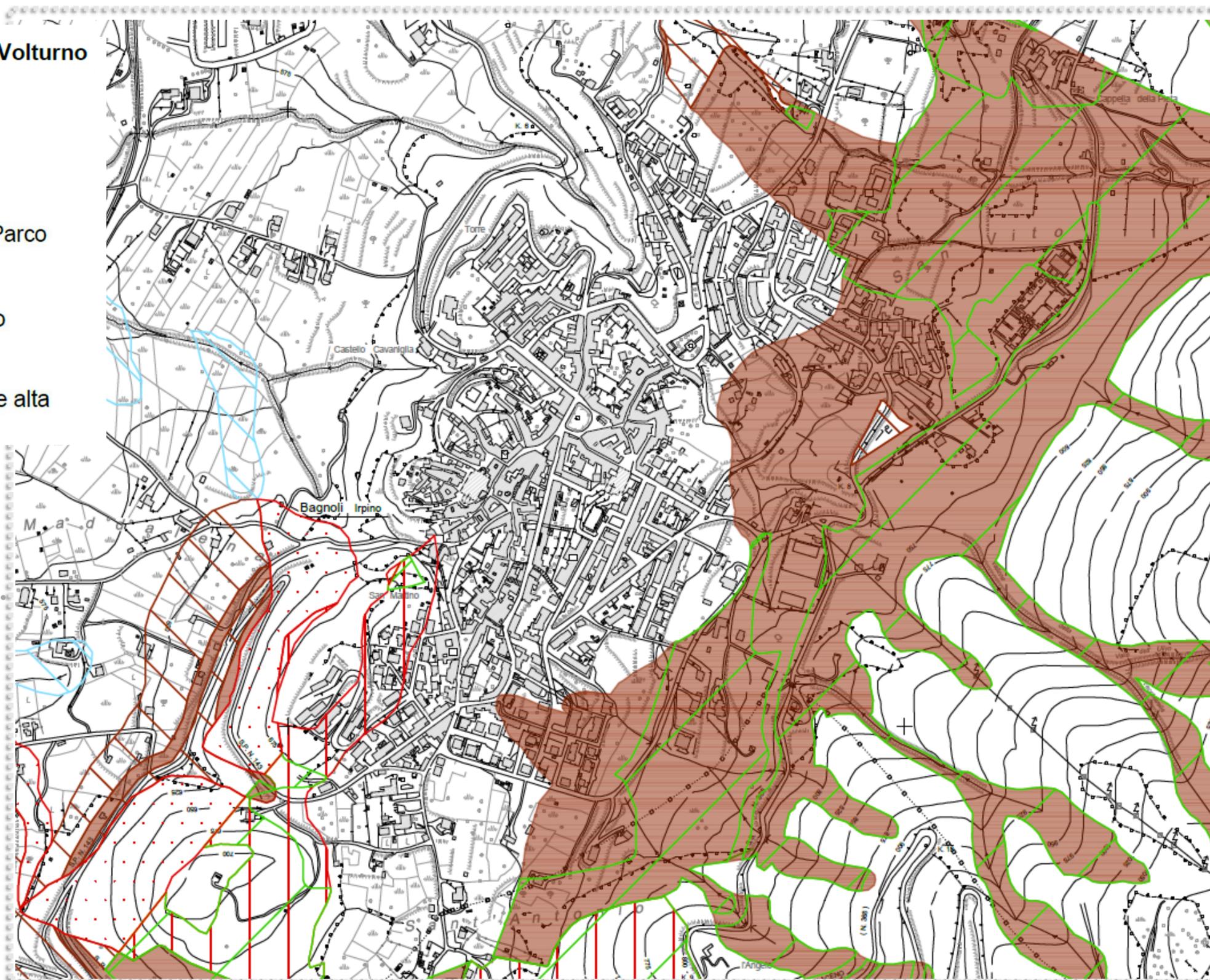
Sistema delle conoscenze: Analisi geomorfologica

Carta del rischio da frana - nuova perimetrazione

Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

Variante approvata con DPCM del 28 giugno 2017
(GU Serie generale n.253 del 28-10-2017)

-  R4 - area a rischio molto elevato
-  R4 - area a rischio molto elevato - area Parco
-  Rpa - area a rischio potenzialmente alto
-  Apa - area di attenzione potenzialmente alta



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Stato di attuazione della pianificazione vigente

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO (AV.)
 Copia conforme all'originale adottato con
 delibera del C.C. n.4 in data 26.1.1985 e
 conservato presso il Comune di Bagnoli
 Irpino.
 Bagnoli Irpino, nov. 1986
 L. SEGRETARIO COMUNALE

VISTO: IL SINDACO

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO
 COMITATO TECNICO REGIONALE
 SEZIONE PROVINCIALE
 AVELLINO
 Esaminato nell'adunanza del
 Comitato in data 27/8/1987
 Foto n. 20/82

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO
 PROV. DI AVELLINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

APPROVATO
 CON DECRETO DEL PRESIDENTE
 DELLA GIUNTA REGIONALE
 n. 12/66 in data 1/2/1986

ARCH. PAOLO BRECCI
 ING. FRANCESCO CRISTIANO
 COLL. ARCH. M. IRENE PASSARO

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
 (Dr. Michele Cimmarotta)

TAV.26 COORDINAMENTO TERRITORIALE
 RAPR 1:25000

COMUNITA' MONTANA TERMINIO CERVIALTO
 - MONTELLA -
 Ufficio Urbanistica L. 1150/42 e L. R. 14/80
 VISTI GLI ATTI, SI APPROVA
 16 NOV. 1990
 IL PRESIDENTE

Adottato con
 Delibera di G.C.
 n.6 del
 26 gennaio
 1985

Approvato con
 decreto del
 Presidente della
 Giunta Regionale
 il 1 Agosto 1986

Approvato dalla Comunità Montana
 «Terminio Cervialto» con decreto
 del 16 Novembre 1990



lascia la TUA scia

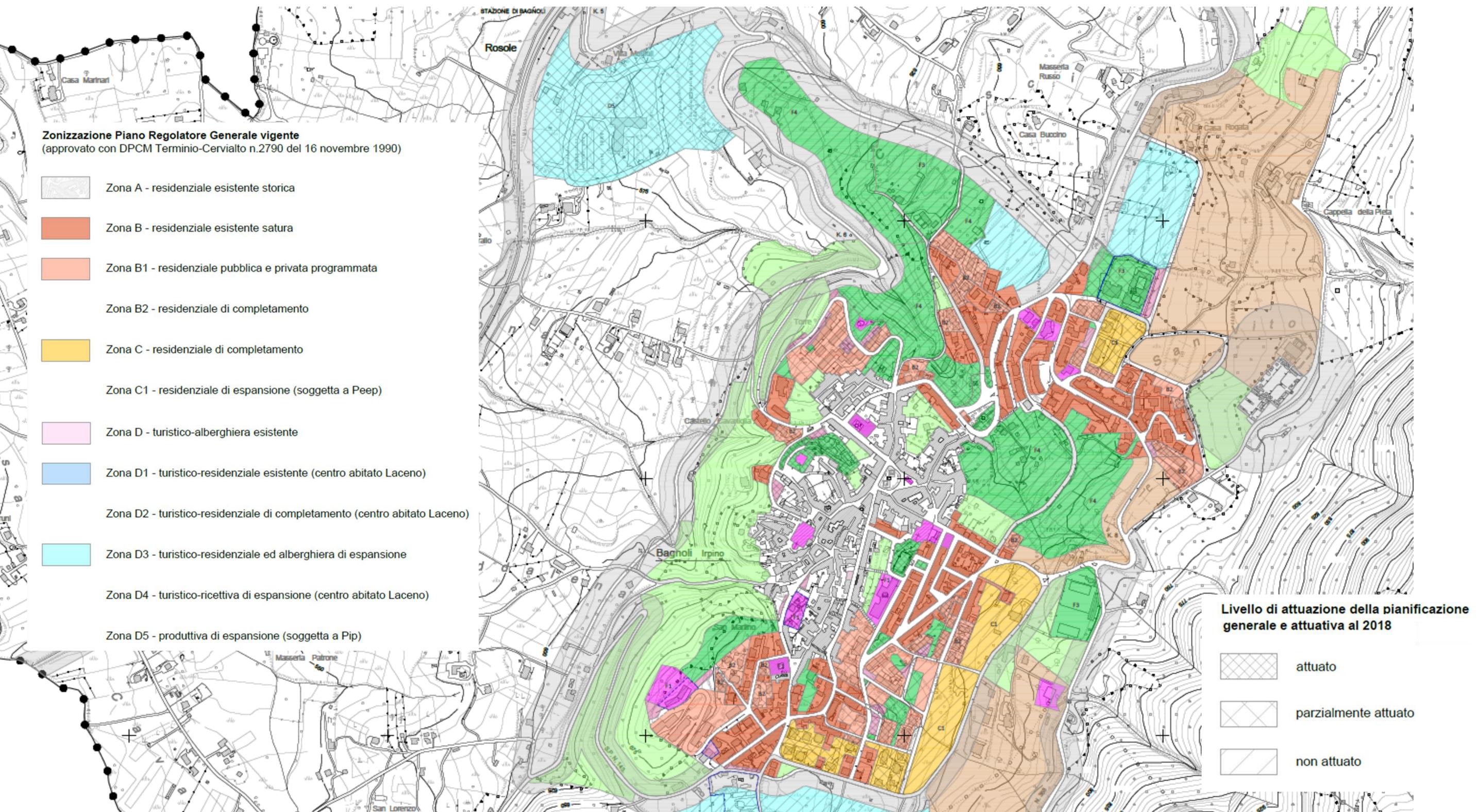
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Stato di attuazione della pianificazione vigente



lascia la TUA scia

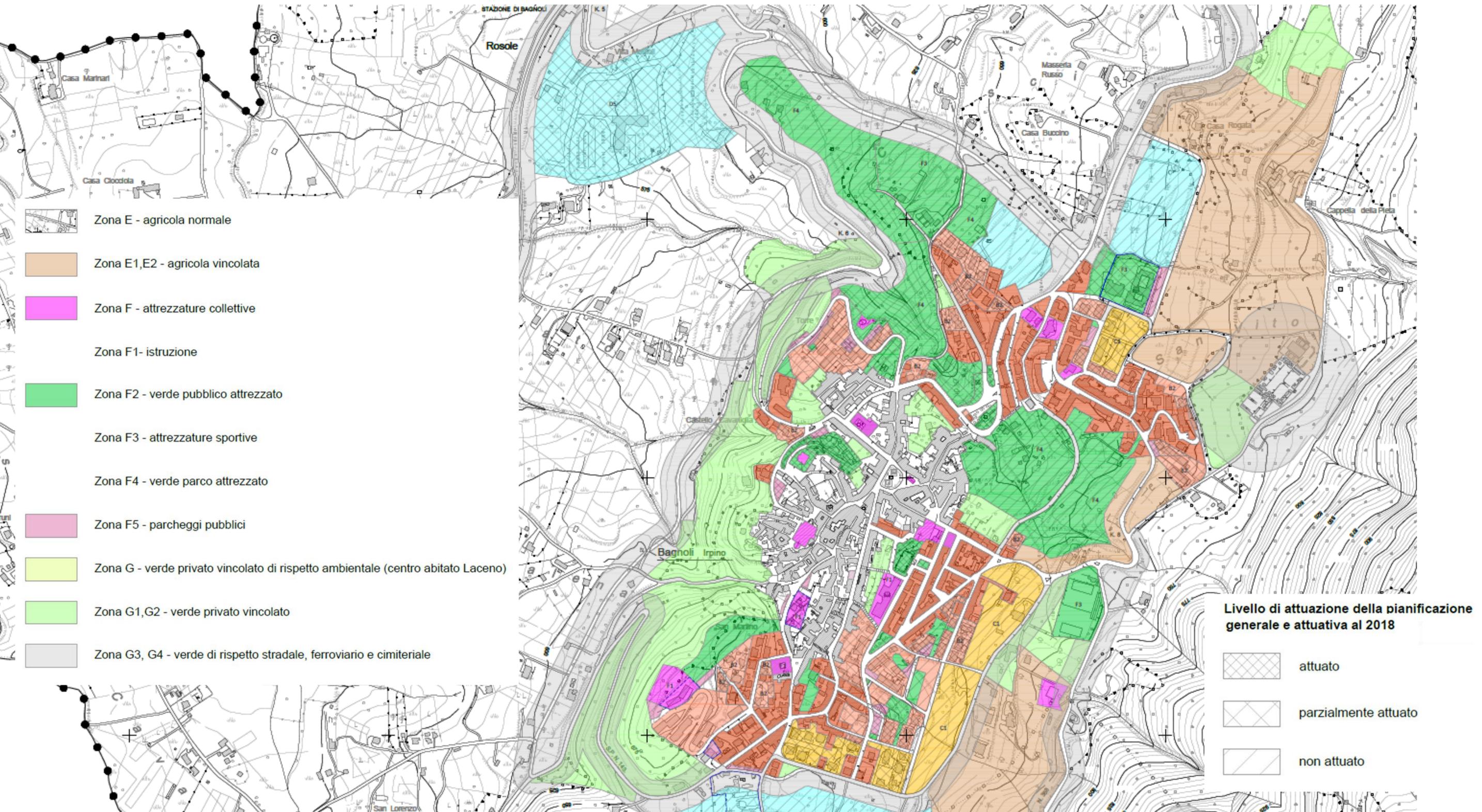
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Stato di attuazione della pianificazione vigente



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC



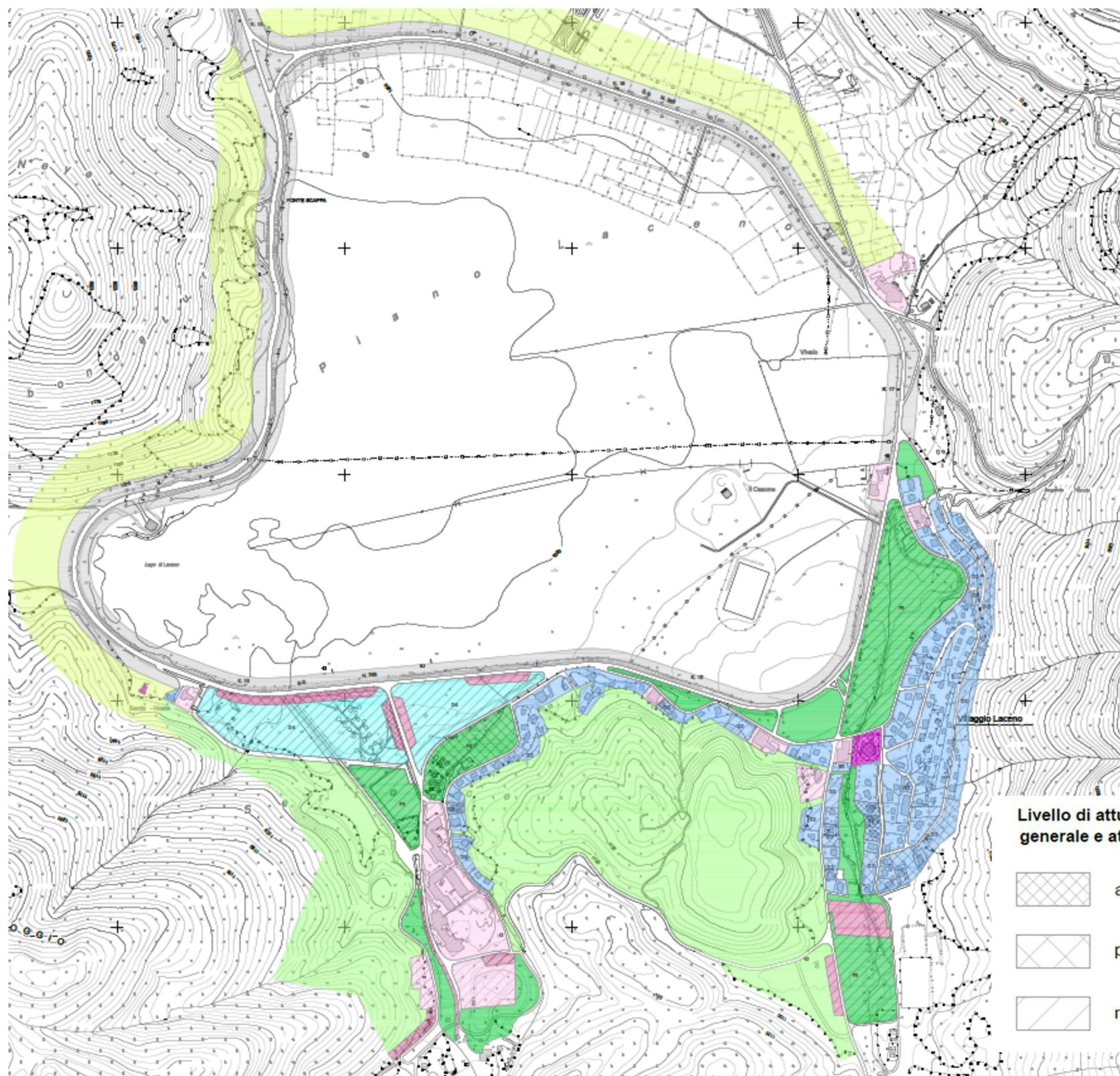


Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Stato di attuazione della pianificazione vigente

Zonizzazione Piano Regolatore Generale vigente
(approvato con DPCM Terminio-Cervialto n.2790 del 16 novembre 1990)

-  Zona D - turistico-alberghiera esistente
-  Zona D1 - turistico-residenziale esistente (centro abitato Laceno)
-  Zona D2 - turistico-residenziale di completamento (centro abitato Laceno)
-  Zona D3 - turistico-residenziale ed alberghiera di espansione
-  Zona D4 - turistico-ricettiva di espansione (centro abitato Laceno)
-  Zona F - attrezzature collettive
-  Zona F2 - verde pubblico attrezzato
-  Zona F3 - attrezzature sportive
-  Zona F4 - verde parco attrezzato
-  Zona F5 - parcheggi pubblici
-  Zona G - verde privato vincolato di rispetto ambientale (centro abitato Laceno)
-  Zona G1,G2 - verde privato vincolato
-  Zona G3, G4 - verde di rispetto stradale, ferroviario e cimiteriale



Livello di attuazione della pianificazione generale e attuativa al 2018

-  attuato
-  parzialmente attuato
-  non attuato



lascia la TUA scia

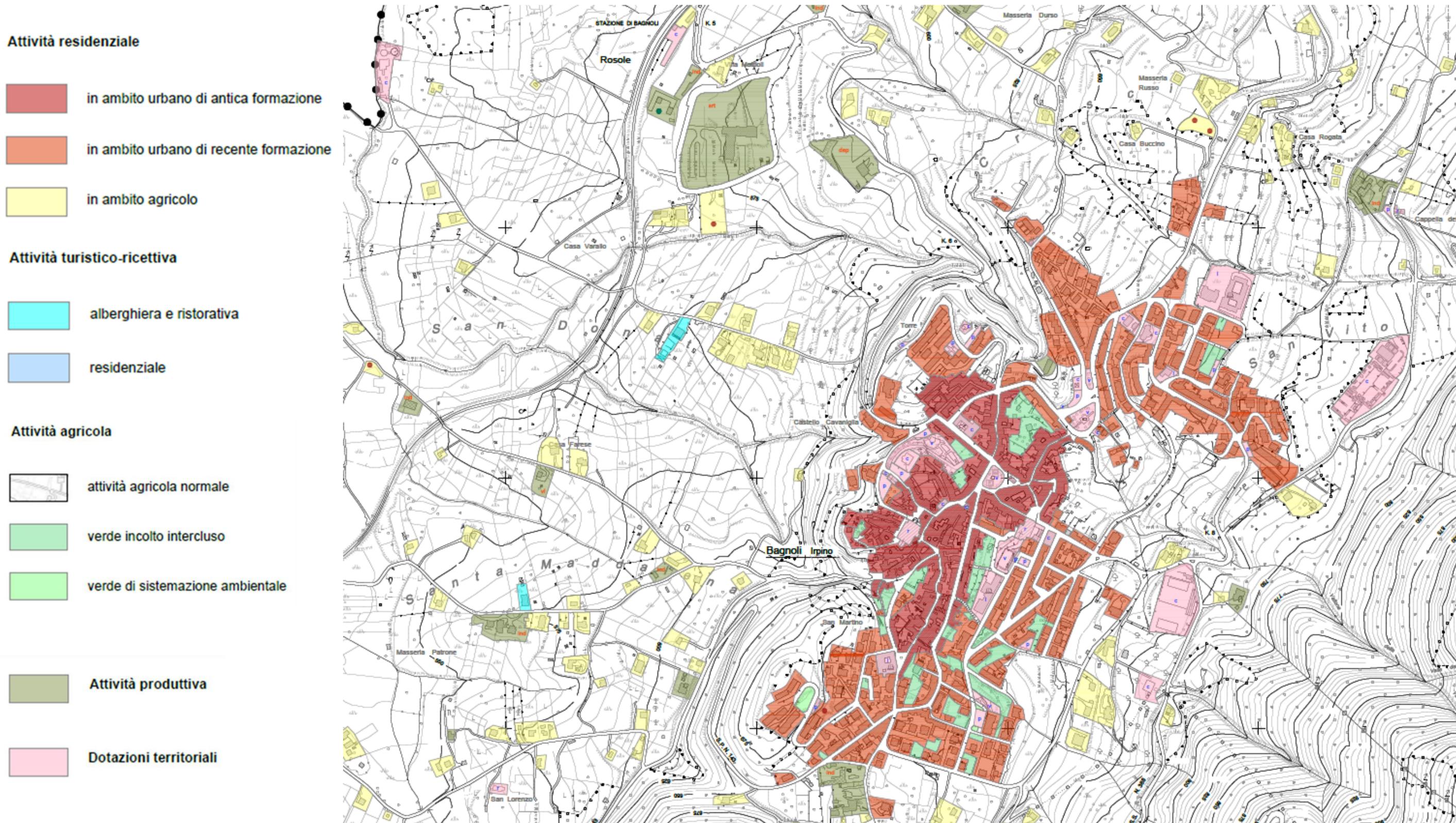
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Uso del suolo urbano



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

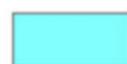




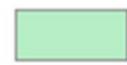
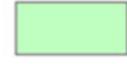
Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Uso del suolo urbano

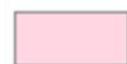
Attività turistico-ricettiva

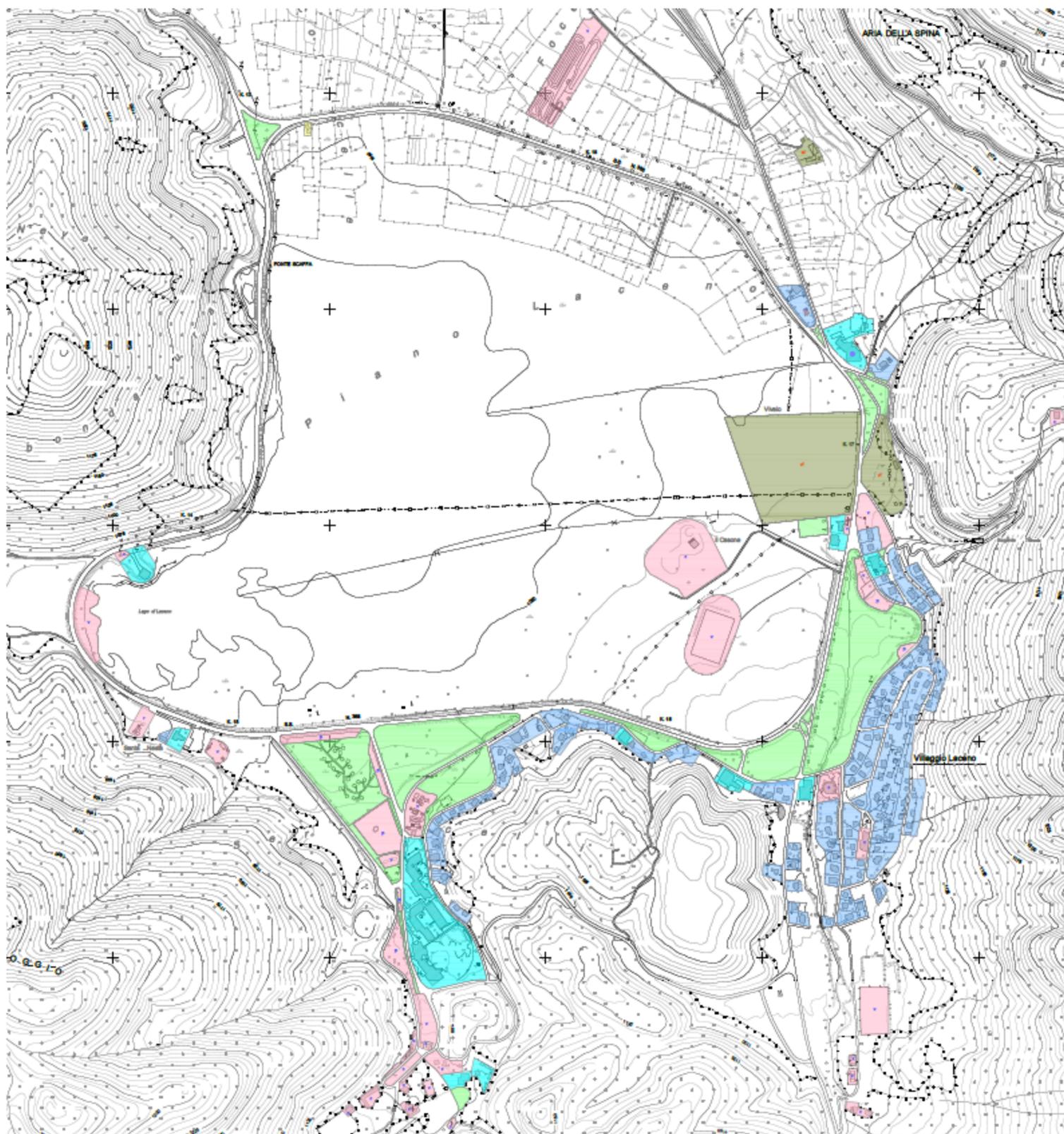
-  alberghiera e ristorativa
-  residenziale

Attività agricola

-  attività agricola normale
-  verde incolto intercluso
-  verde di sistemazione ambientale

Attività produttiva

-  Dotazioni territoriali



lascia la TUA scia

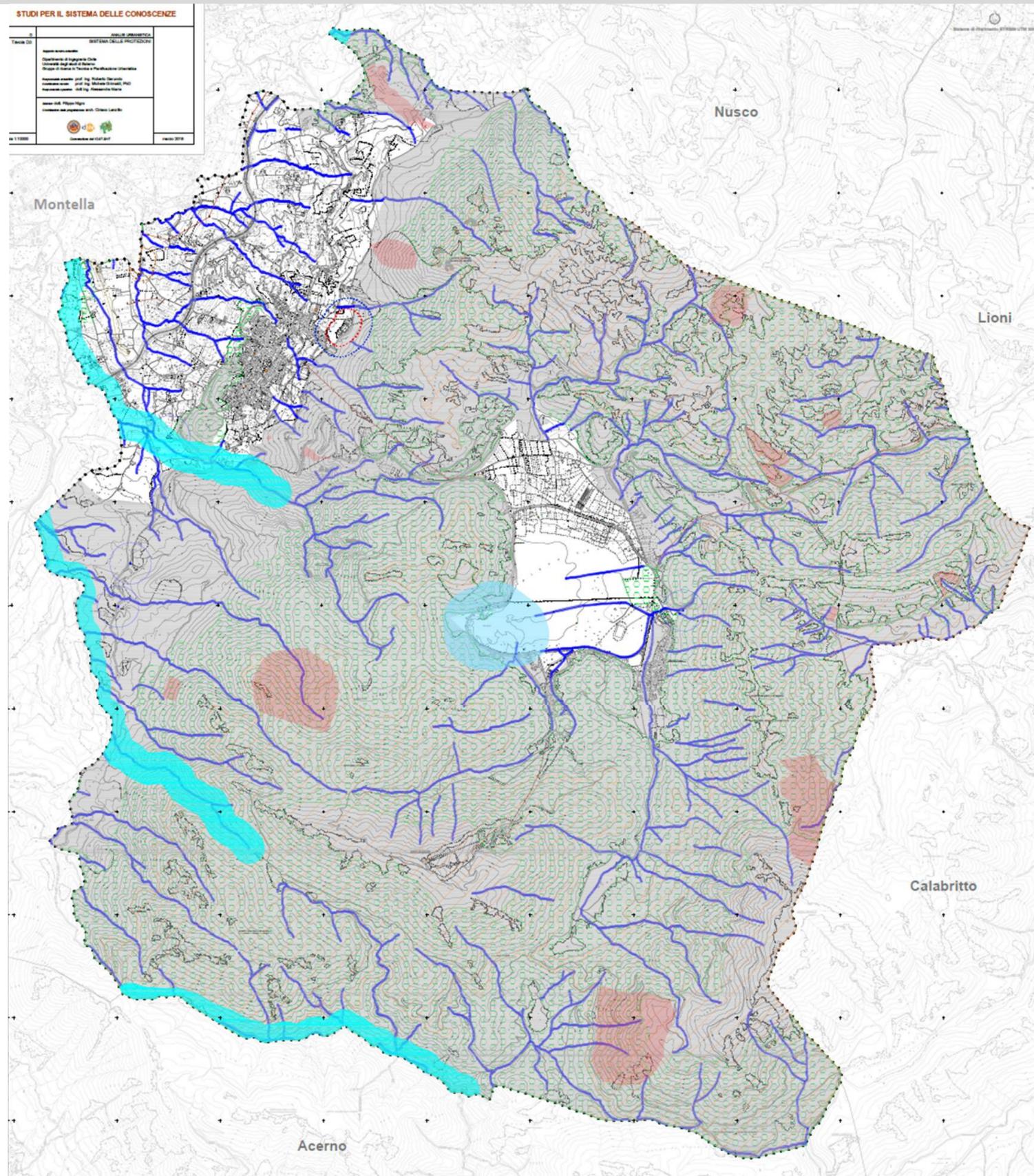
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Sistema delle protezioni



Sistema delle protezioni ambientali

-  vincolo idrogeologico (Rd 3267/1923 e Lr 27/1979)
-  vincolo boschivo (art. 142 DLgs 42/2004)
-  vincolo ambientale per i fiumi - 150 m (art. 142 DLgs 42/2004)
-  fascia di rispetto dai corsi d'acqua - 10m (art. 1.7 Lr 14/1982)
-  vincolo ambientale per le aree a quota maggiore di 1200 m s.l.m. (art. 142 DLgs 42/2004)
-  vincolo ambientale per i laghi - 300 m (art. 142 DLgs 42/2004)
-  area di tutela assoluta sorgenti 10 m (art. 94 DLgs 152/2006)
-  area di rispetto dalle sorgenti - 200 m (art. 94 DLgs 152/2006)
-  aree percorse da incendi 2008-2017 (art. 10 L 353/2000)

Vincoli speciali

-  area di rispetto cimiteriale - 200 m (art. 28 L 166/2002)
-  area di rispetto cimiteriale - 100 m (art. 1.7 Lr 14/1982)
-  area di rispetto dell'impianto depurativo - 100 m (Allegato 4 della Deliberazione del Consiglio dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento. Disposizioni del Ministero dei Lavori Pubblici 4.2.1977)
-  fascia di rispetto ferrovia Avellino-Rocchetta-S. Antonio - 30 m (art. 49 Dpr 753/1980)
-  tracciato elettrodotto AT esistente (Dm 29 maggio 2008)
-  metanodotto SNAM esistente e relativa fascia di rispetto - 30 m (art. 2.5 Dm 17.04.2008)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





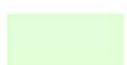
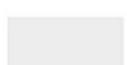
Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Sistema delle naturalità

Aree Natura 2000

-  Siti di interesse comunitario (Direttiva 92/43/CEE)
-  Zone di protezione speciale (Direttiva 79/409/CEE)

Piano del Parco Regionale dei Monti Picentini (DGR 1539/2003)

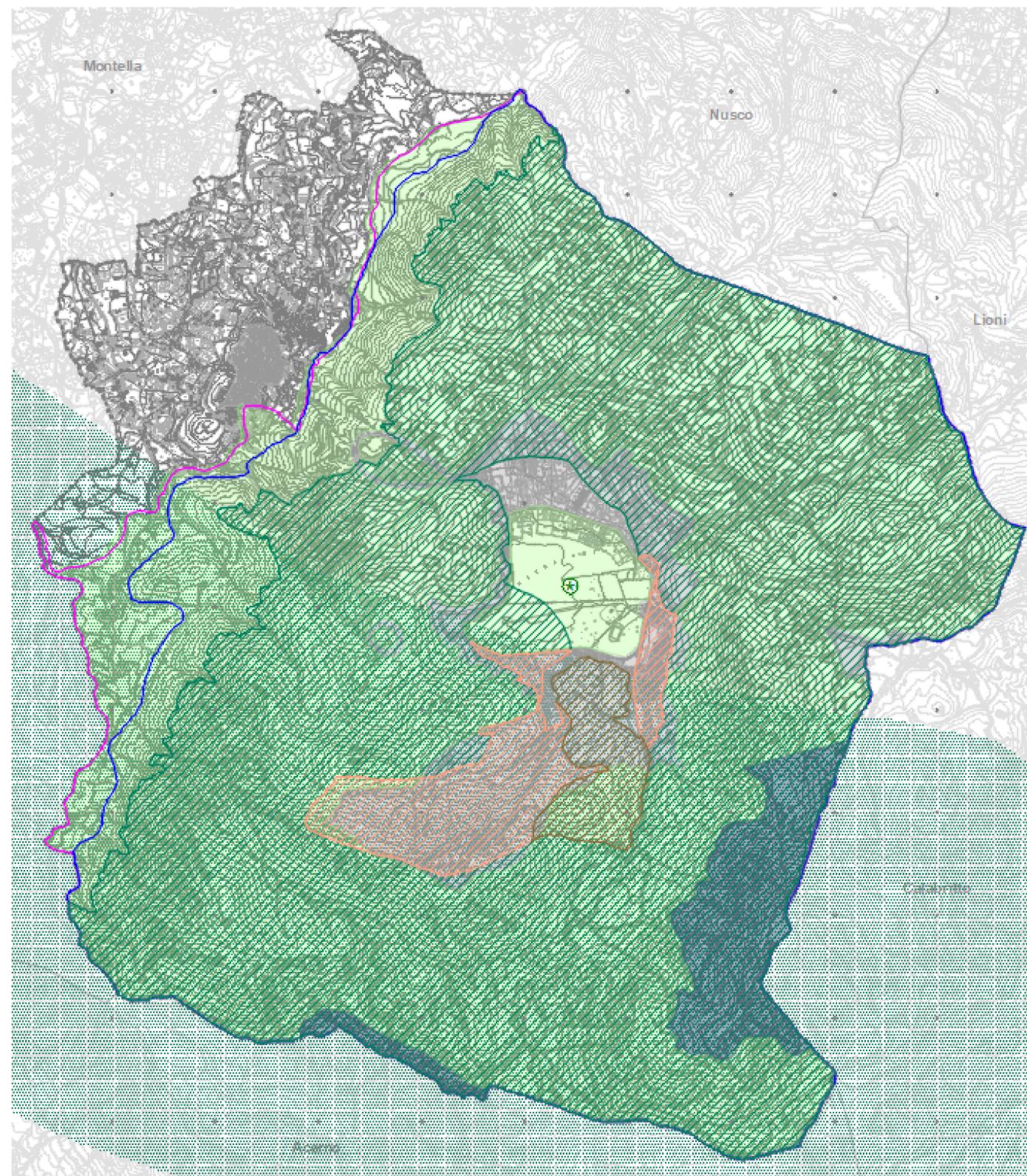
-  zona A - Area di riserva integrale
-  zona B - Area di riserva generale
-  zona C - Area di riserva controllata

Piano Territoriale Paesistico Terminio-Cervialto (Decreto del 23/01/1996 del Ministero per i beni Culturali e Ambientali)

-  Zona di protezione integrale
-  Zona di protezione integrale con restauro paesistico-ambientale
-  Area turistica Lago Laceno

Elementi della rete ecologica

-  Corridoio appenninico principale
-  Geositi - Altopiano del Laceno



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





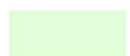
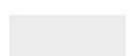
Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Sistema delle naturalità

Aree Natura 2000

-  Siti di interesse comunitario (Direttiva 92/43/CEE)
-  Zone di protezione speciale (Direttiva 79/409/CEE)

Piano del Parco Regionale dei Monti Picentini (DGR 1539/2003)

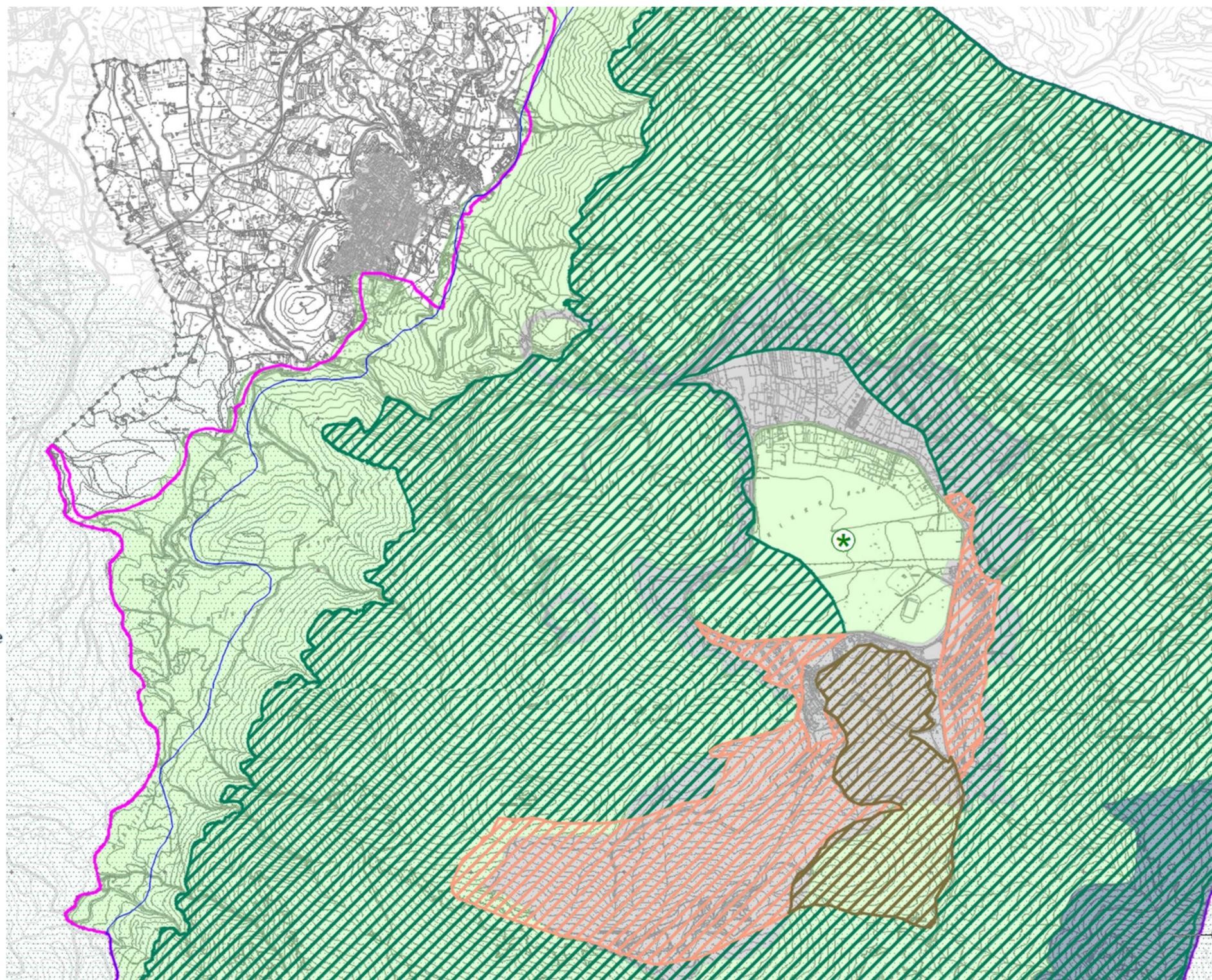
-  zona A - Area di riserva integrale
-  zona B - Area di riserva generale
-  zona C - Area di riserva controllata

Piano Territoriale Paesistico Terminio-Cervialto (Decreto del 23/01/1996 del Ministero per i beni Culturali e Ambientali)

-  Zona di protezione integrale
-  Zona di protezione integrale con restauro paesistico-ambientale
-  Area turistica Lago Laceno

Elementi della rete ecologica

-  Corridoio appenninico principale
-  Geositi - Altopiano del Laceno



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

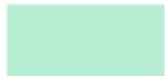




Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Sistema delle emergenze

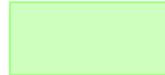
Emergenze ambientali

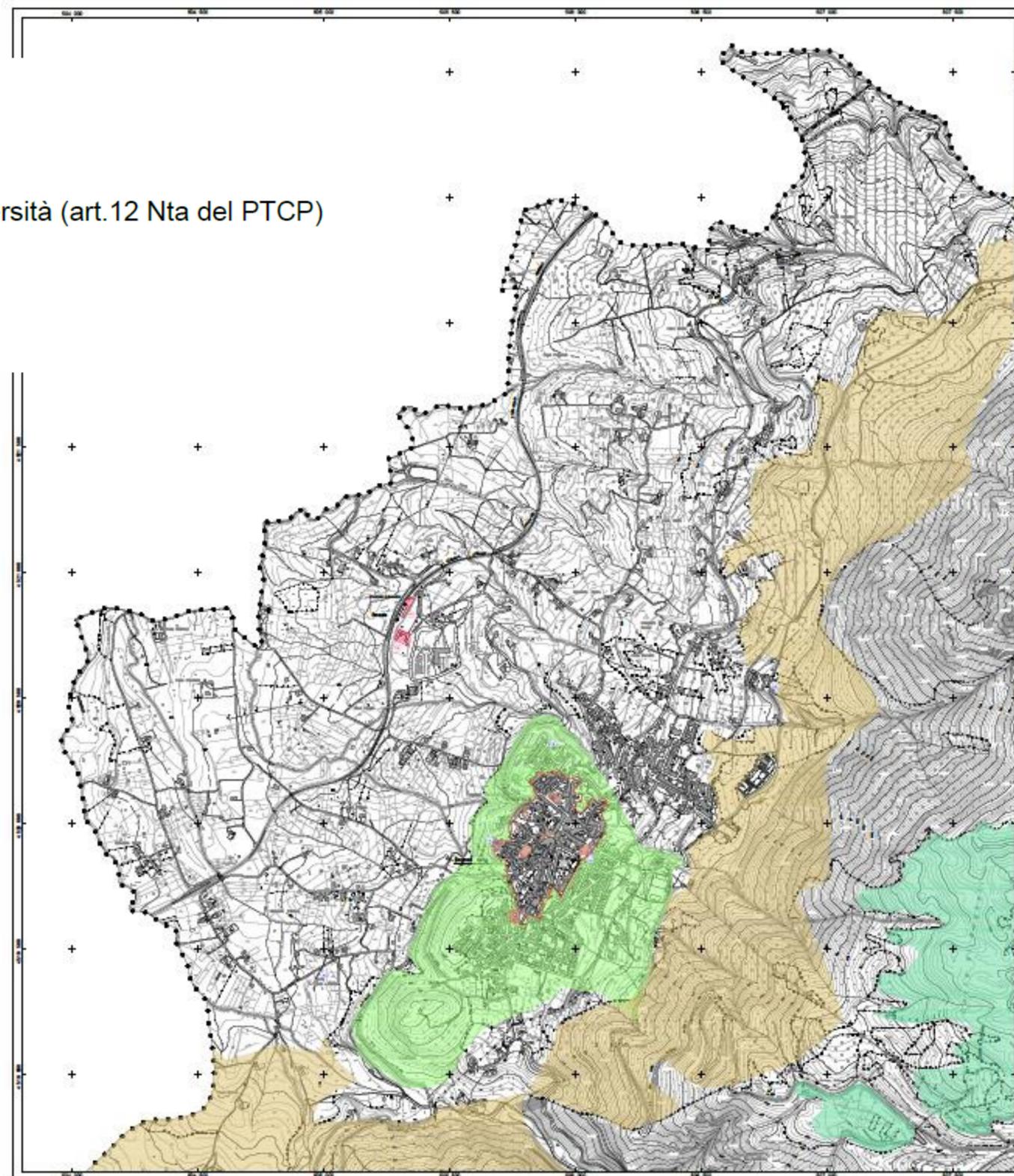
 aree agricole significative ai fini del mantenimento dei caratteri di biodiversità (art.12 Nta del PTCP)

 paesaggi delle coltivazioni arboree di qualità (art.12 Nta del PTCP)

Emergenze architettoniche e urbanistiche

 centro storico di notevole interesse (Lr 26/2002)

 contesto paesaggistico del centro storico (art. 16 Nta del PTCP)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

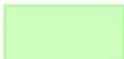


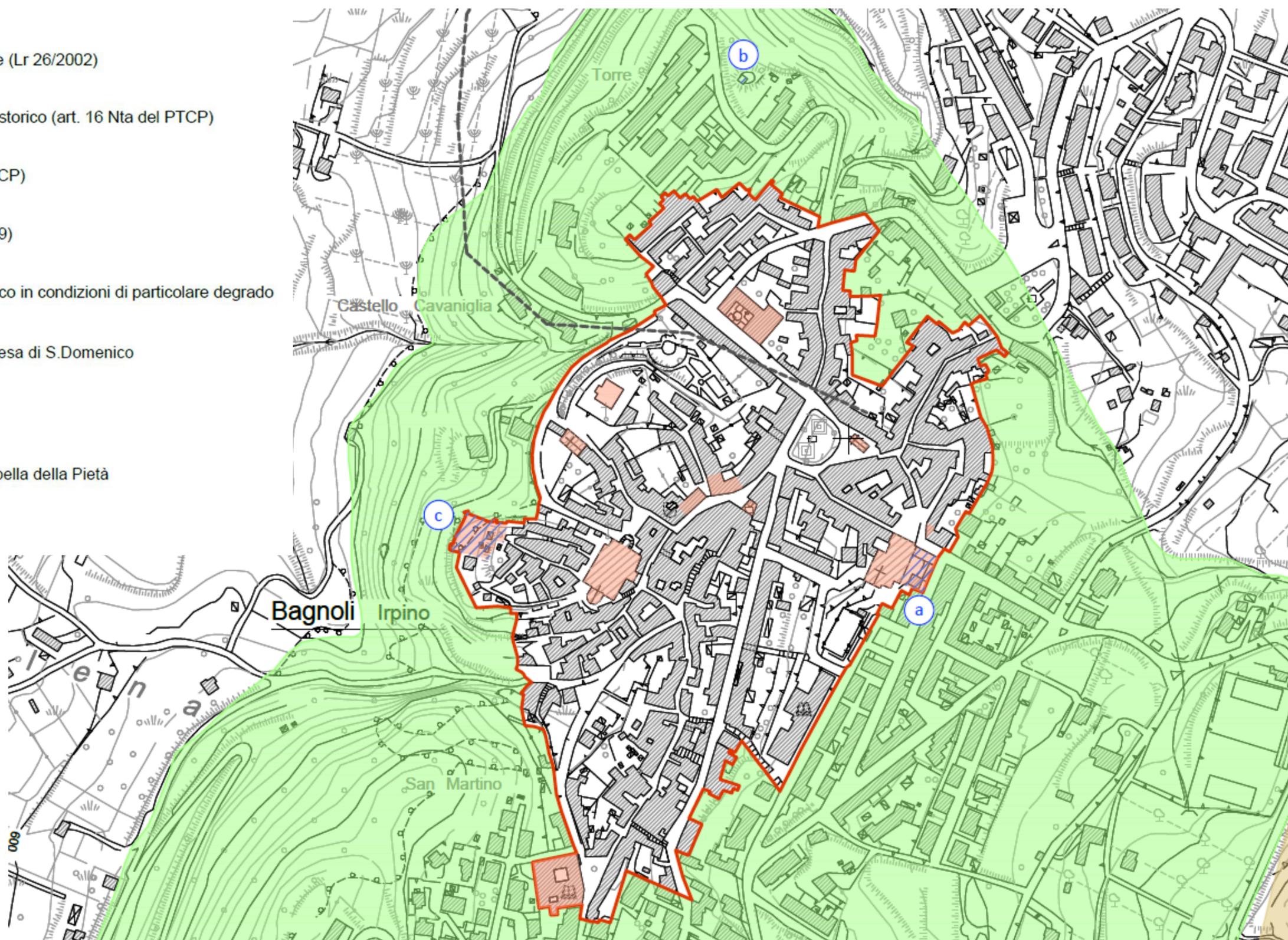


Sistema delle conoscenze: Analisi urbanistica

Sistema delle emergenze

Emergenze architettoniche e urbanistiche

-  centro storico di notevole interesse (Lr 26/2002)
 -  contesto paesaggistico del centro storico (art. 16 Nta del PTCP)
 -  viabilità storica (art. 36 Nta del PTCP)
 -  vincolo monumentale (L 1089/1939)
 -  edifici di pregio storico-architettonico in condizioni di particolare degrado
-  a Chostro annesso alla Chiesa di S.Domenico
 -  b Torre
 -  c Castello longobardo
 -  d Edificio annesso alla Cappella della Pietà
 -  e Chiesa di S.Lorenzo



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Grafo esistente

centro abitato (DGC n.95 del 10/05/2000, ai sensi del Dlgs 285/92)

arco:

tratto su gomma - provinciale

tratto su gomma - comunale o vicinale

tratto su ferro - binari fuori terra

tratto su ferro - binari in galleria

nodo:

di confine (passaggio del limite amministrativo)

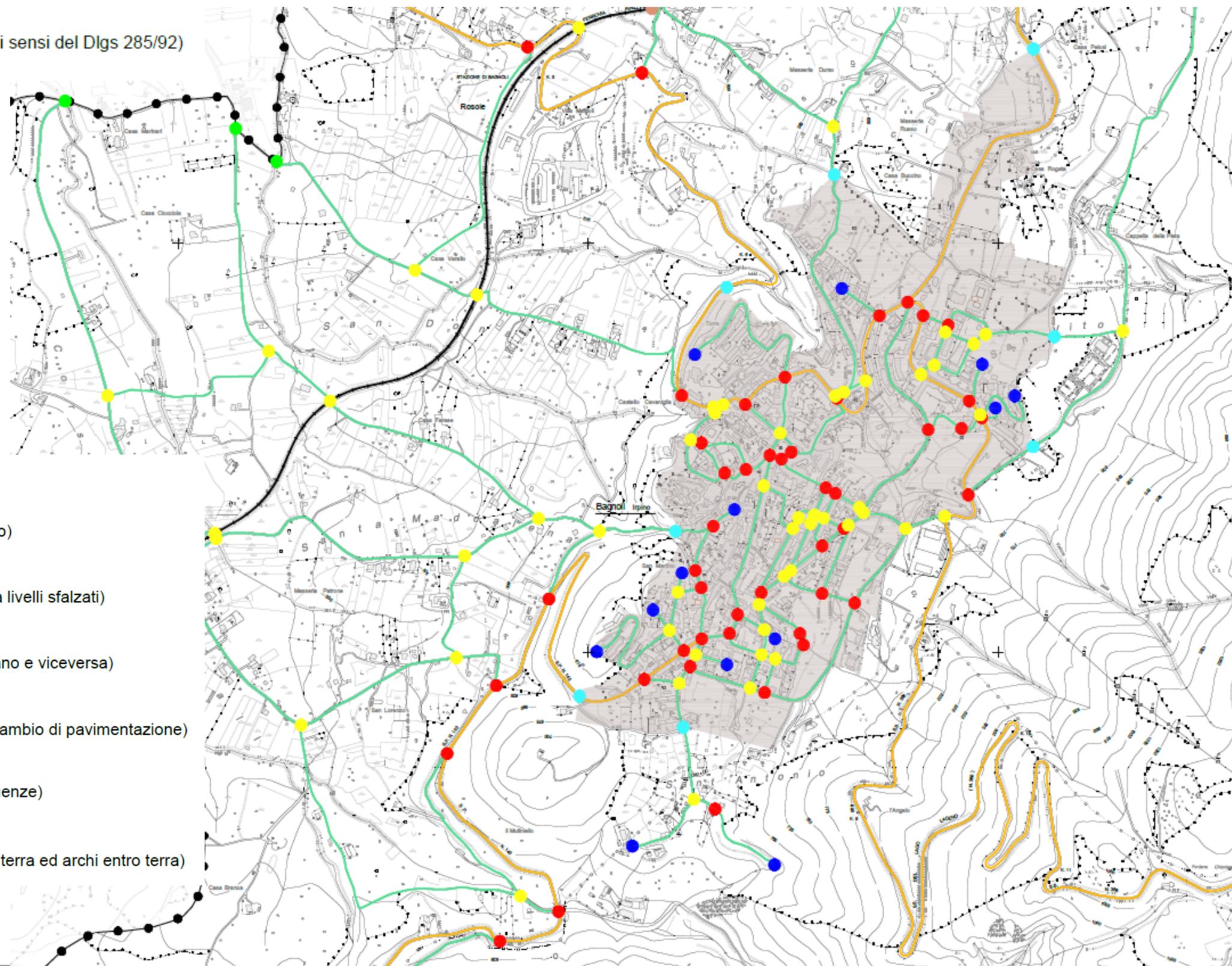
di intersezione (confluenza di tratti, a raso o a livelli sfalzati)

di passaggio d'ambito (da urbano a extraurbano e viceversa)

di discontinuità (restringimento di sezione o cambio di pavimentazione)

terminale (estremo di un tratto, privo di confluenze)

di imbocco in galleria (passaggi da tratti fuori terra ed archi entro terra)



lascia la TUA scia

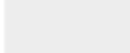
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Grafo esistente

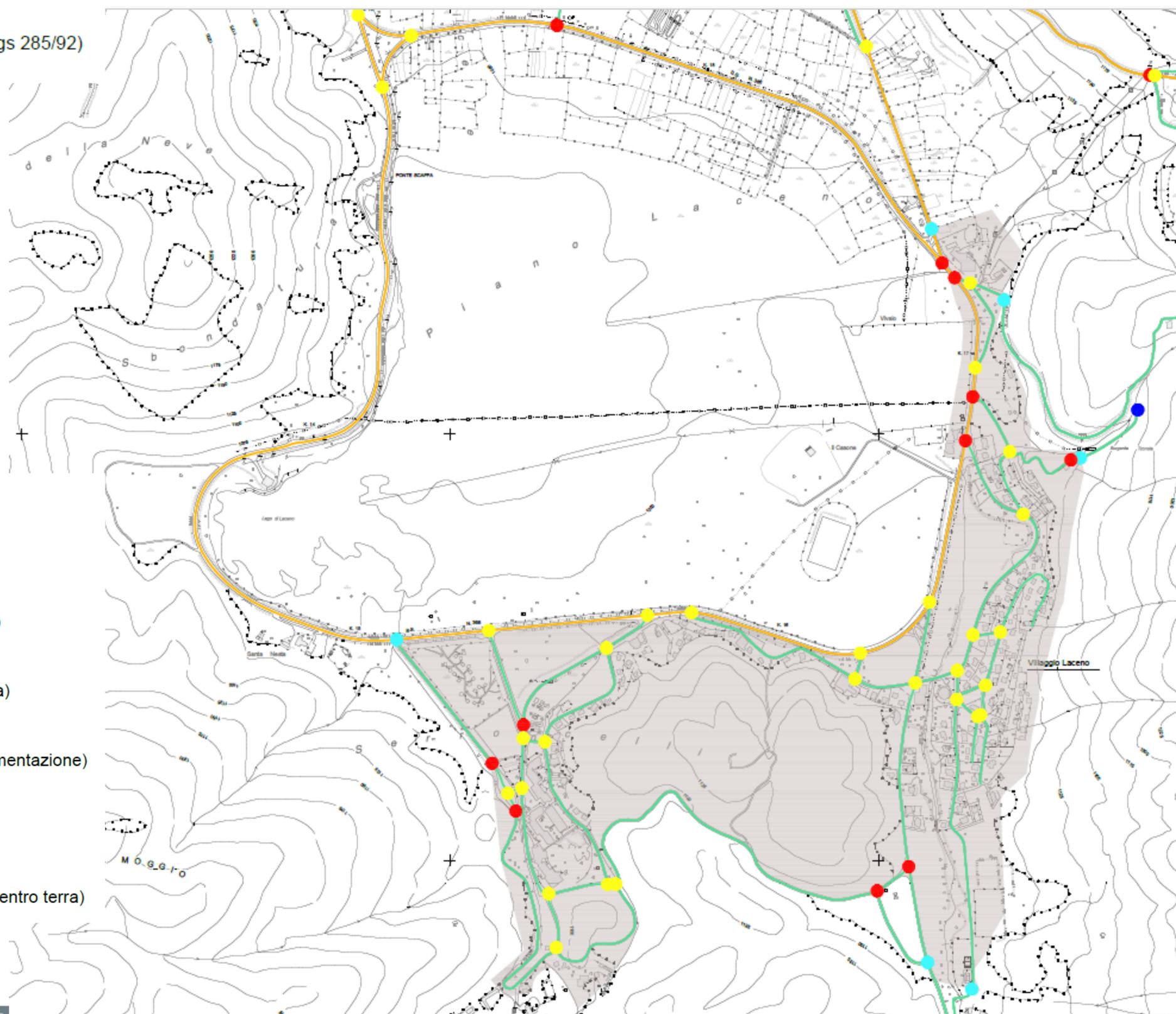
-  centro abitato (DGC n.95 del 10/05/2000, ai sensi del Dlgs 285/92)

- arco:

 -  tratto su gomma - provinciale
 -  tratto su gomma - comunale o vicinale
 -  tratto su ferro - binari fuori terra
 -  tratto su ferro - binari in galleria

- nodo:

 -  di confine (passaggio del limite amministrativo)
 -  di intersezione (confluenza di tratti, a raso o a livelli sfalzati)
 -  di passaggio d'ambito (da urbano a extraurbano e viceversa)
 -  di discontinuità (restringimento di sezione o cambio di pavimentazione)
 -  terminale (estremo di un tratto, privo di confluenze)
 -  di imbocco in galleria (passaggi da tratti fuori terra ed archi entro terra)



lascia la TUA scia

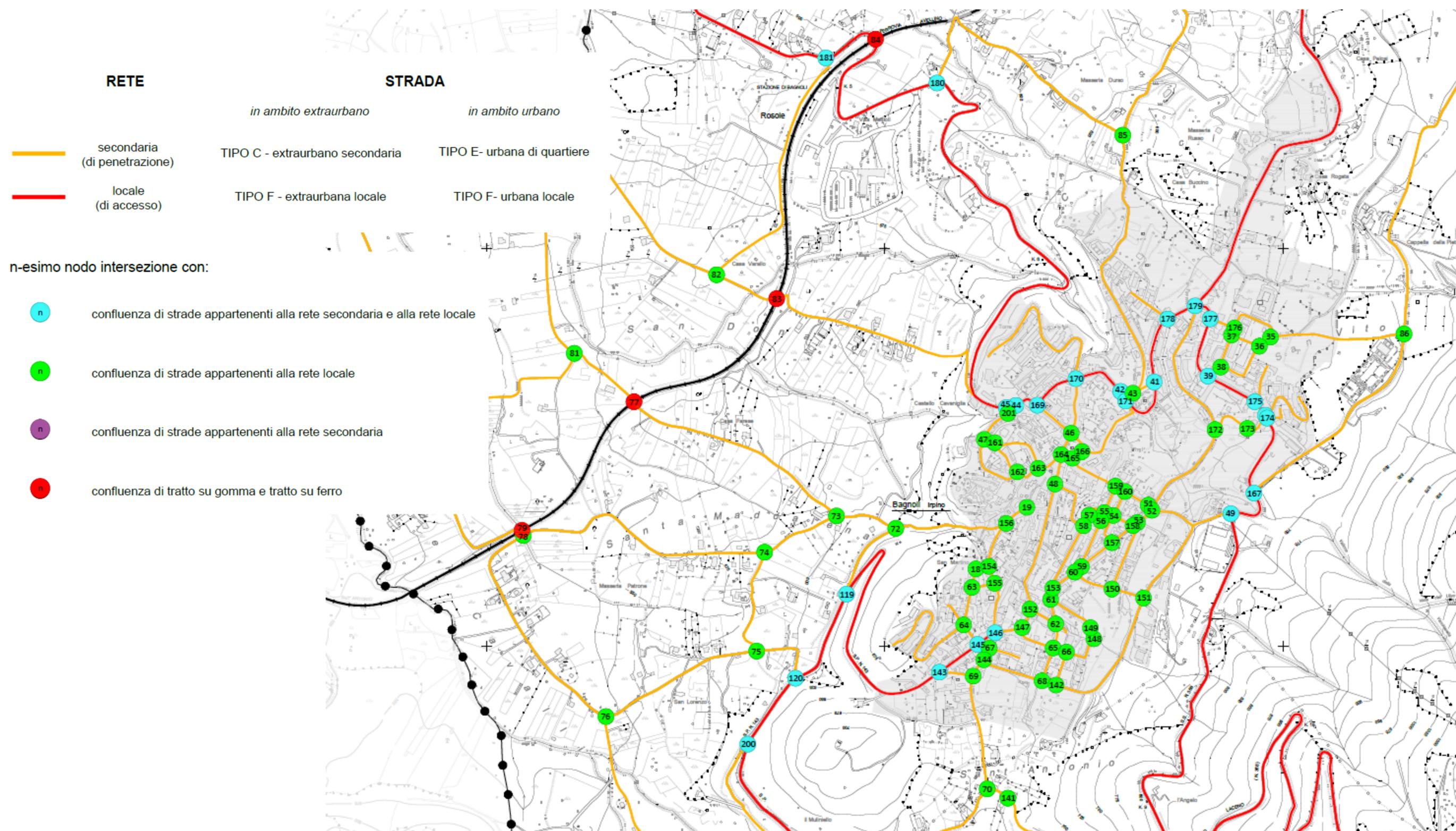
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Classificazione funzionale



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

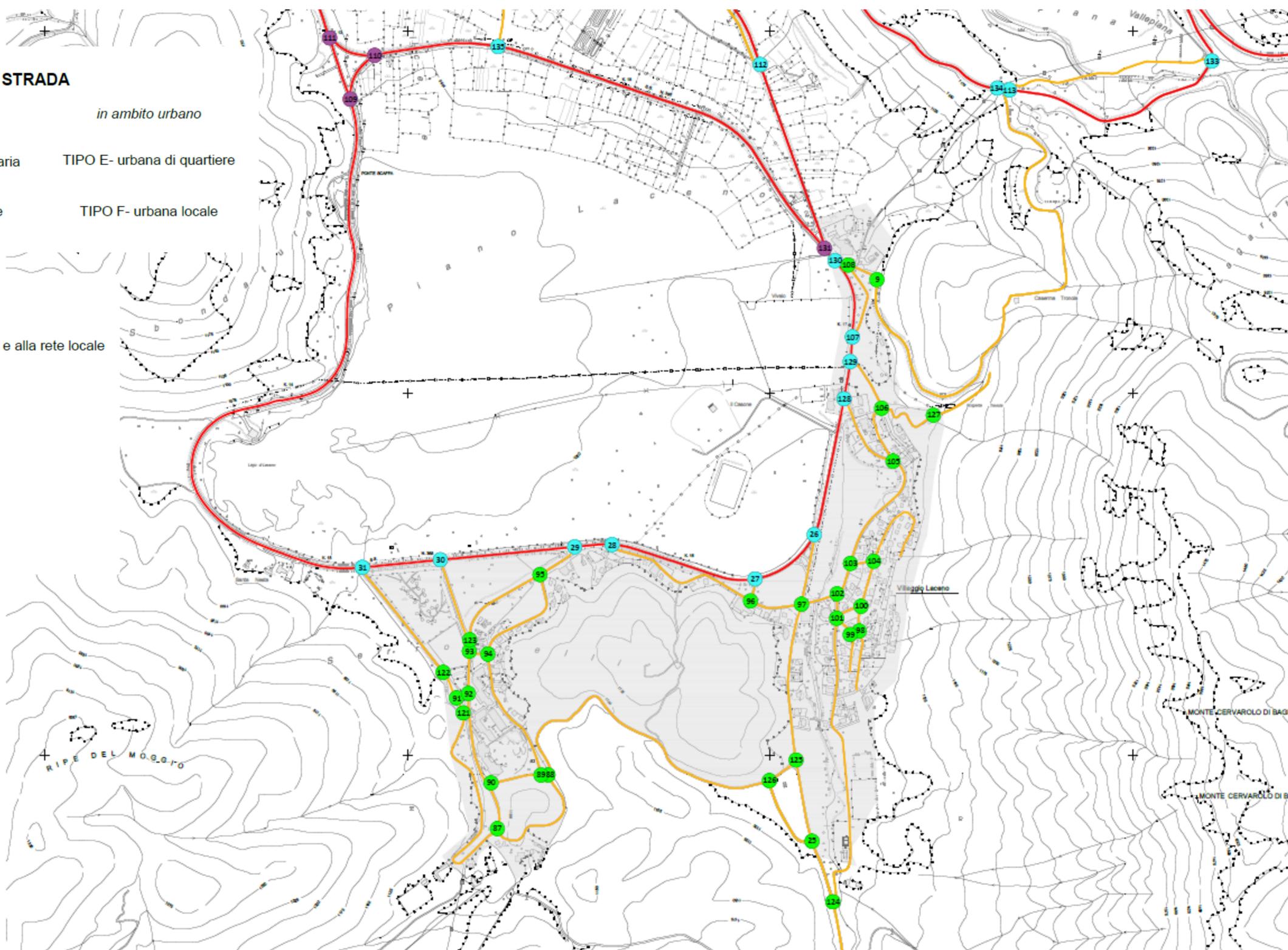




Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Classificazione funzionale

- RETE**
- secondaria (di penetrazione)
 - locale (di accesso)
- STRADA**
- in ambito extraurbano*
 - in ambito urbano*
- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| TIPO C - extraurbano secondaria | TIPO E- urbana di quartiere |
| TIPO F - extraurbana locale | TIPO F- urbana locale |
- n-esimo nodo intersezione con:
- confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria e alla rete locale
 - confluenza di strade appartenenti alla rete locale
 - confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria
 - confluenza di tratto su gomma e tratto su ferro



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC



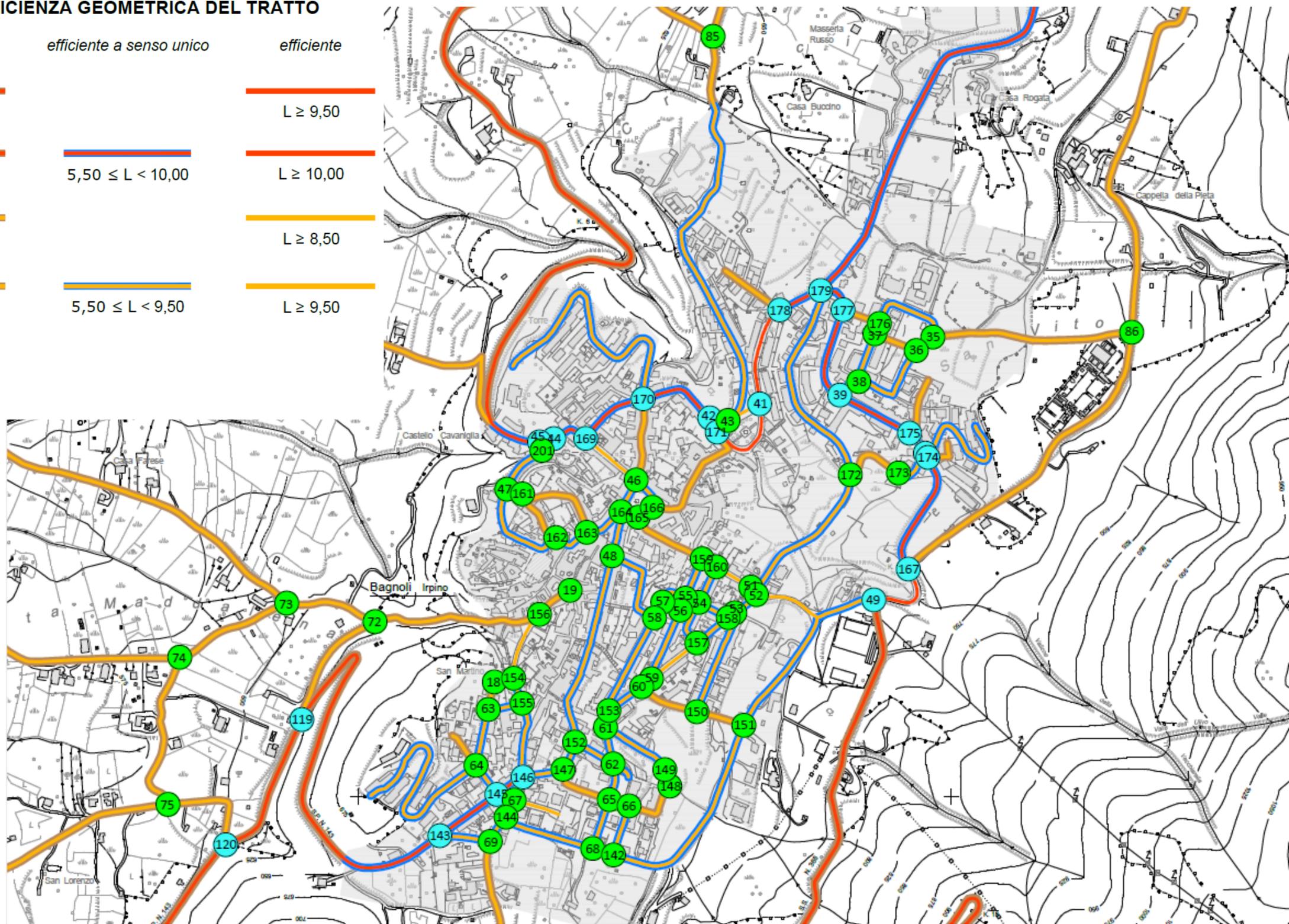


Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Efficienza teorica

| RETE | STRADA | EFFICIENZA GEOMETRICA DEL TRATTO | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------|
| | | non efficiente | efficiente a senso unico | efficiente |
| secondaria (di penetrazione) | tipo C extraurbana secondaria | $L < 9,50$ | | $L \geq 9,50$ |
| | tipo E urbana di quartiere | $L < 5,50$ | $5,50 \leq L < 10,00$ | $L \geq 10,00$ |
| locale (di accesso) | tipo F extraurbana locale | $L < 8,50$ | | $L \geq 8,50$ |
| | tipo F urbana locale | $L < 5,50$ | $5,50 \leq L < 9,50$ | $L \geq 9,50$ |

NOTE:
"L" indica la larghezza media della carreggiata



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

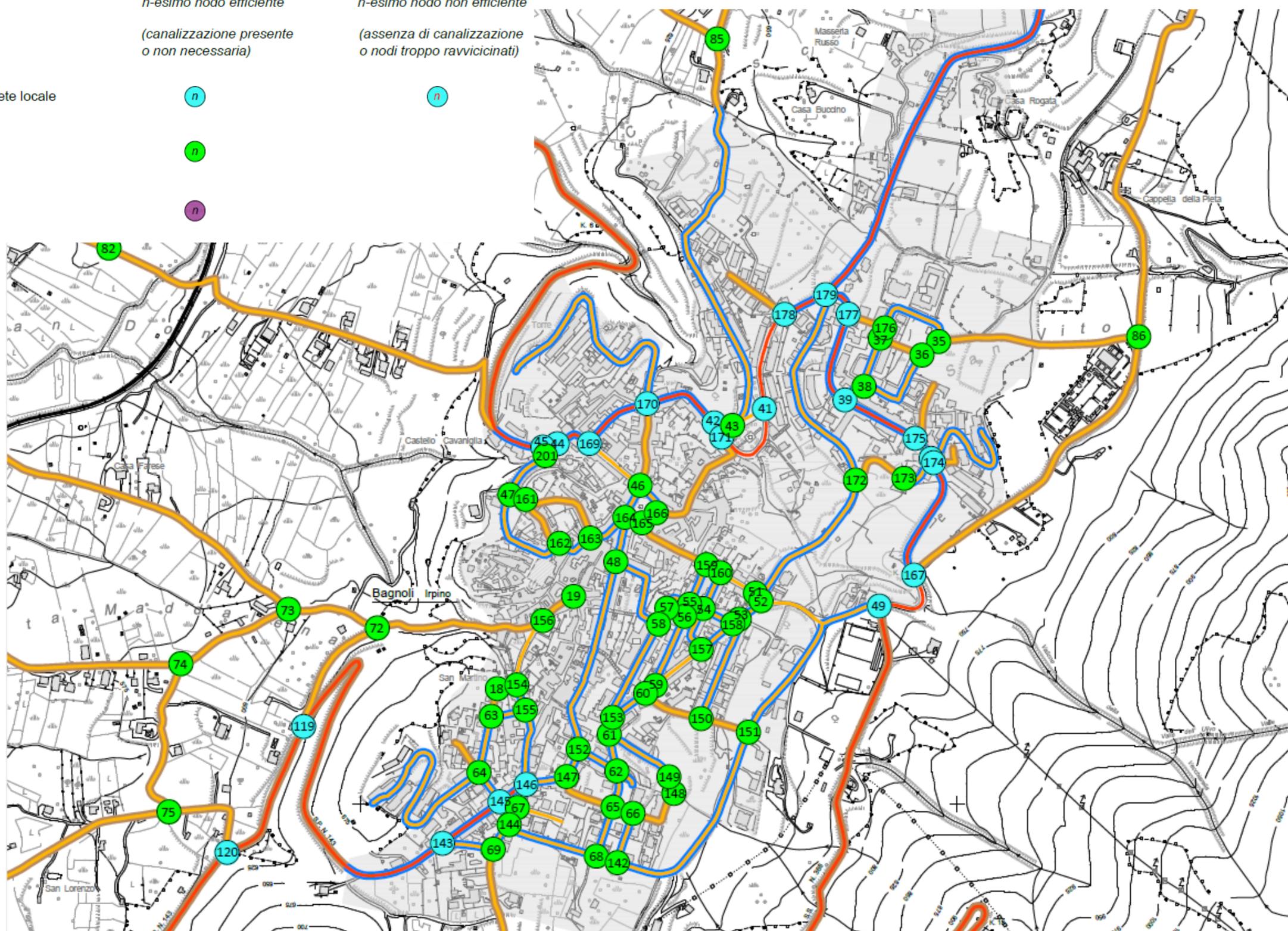
Efficienza teorica

EFFICIENZA DEL NODO INTERSEZIONE

n-esimo nodo efficiente
(canalizzazione presente o non necessaria)

n-esimo nodo non efficiente
(assenza di canalizzazione o nodi troppo ravvicinati)

- confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria e alla rete locale
- confluenza di strade appartenenti alla rete locale
- confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria



lascia la TUA scia

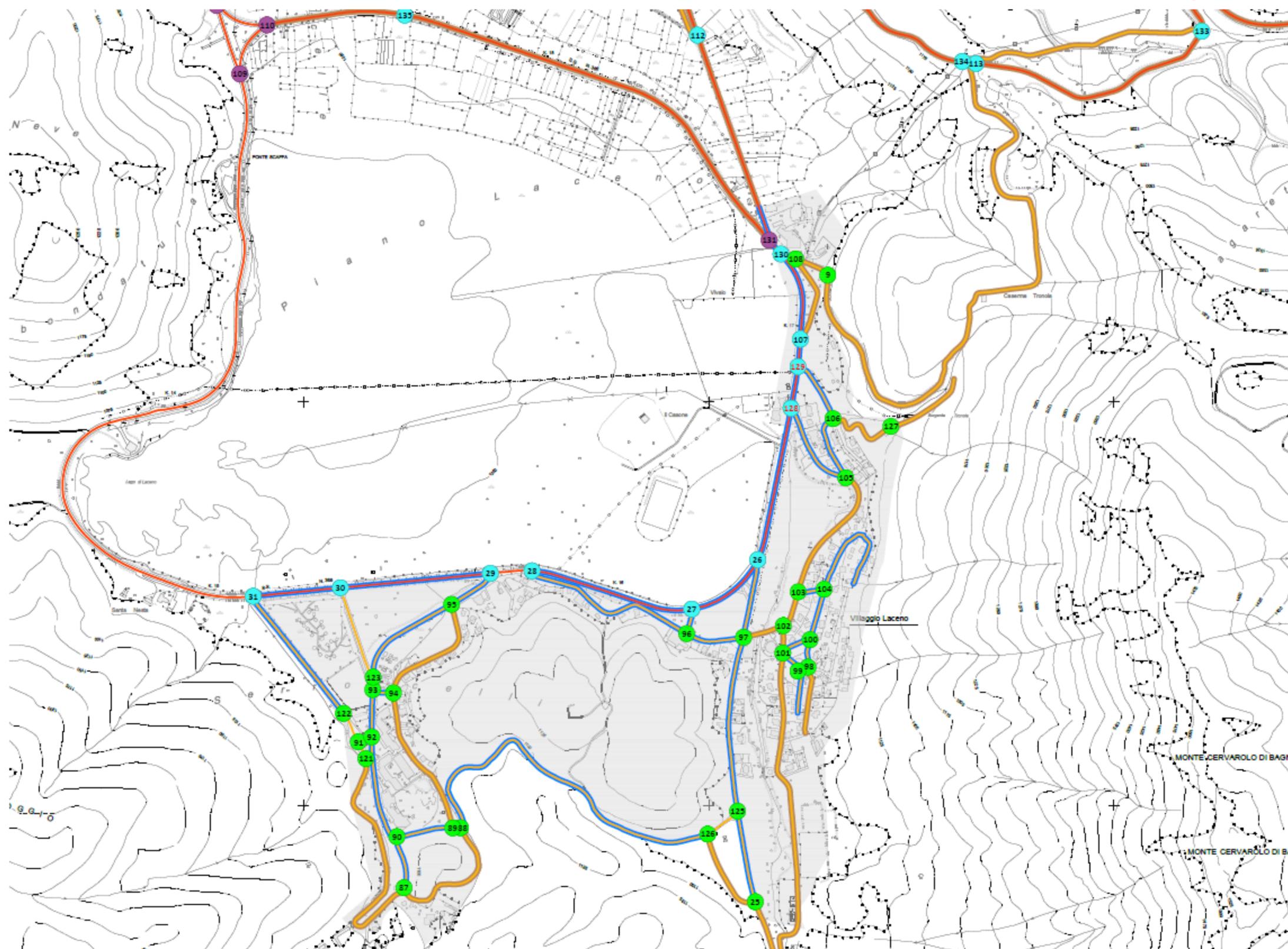
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle conoscenze: Analisi della mobilità

Efficienza teorica



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Preliminare di Piano (PdP)



Comune di Bagnoli Irpino
Provincia di Avellino

Redazione del Preliminare di Piano (PdP)

...prime riflessioni sulla strategia

IL SISTEMA DELLE SCELTE

Proiezioni territoriali del PdP



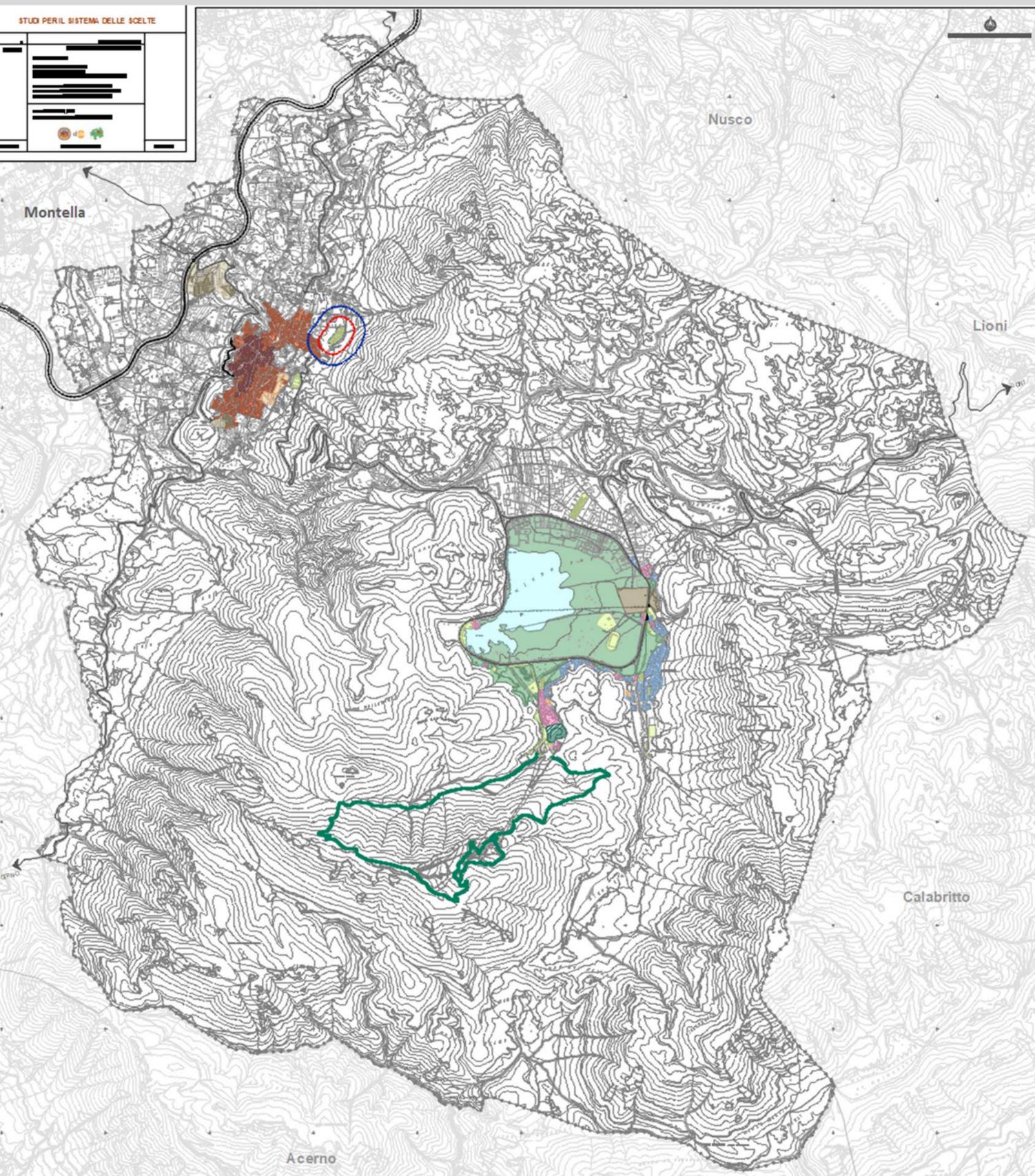
lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

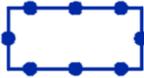




Sistema delle scelte



Proiezioni territoriali del PdP

-  area di rispetto cimiteriale - 200 m (L 166/2002)
-  area di rispetto cimiteriale - 100 m (Lr 14/1982)

Il sistema insediativo

-  centro antico e storico
-  area consolidata a prevalenza residenziale con integrazione di standard e servizi
-  area di espansione a prevalenza residenziale
-  territorio agricolo e dell'edilizia diffusa esistente

Il sistema delle attrezzature

-  area consolidata a prevalenza di attrezzature e/o impianti tecnologici

Il sistema produttivo

-  area consolidata a prevalenza produttiva
-  area di espansione a prevalenza produttiva
-  area consolidata turistico-ricettiva residenziale
-  area consolidata turistico-ricettiva alberghiera e ristorativa



lascia la TUA scia

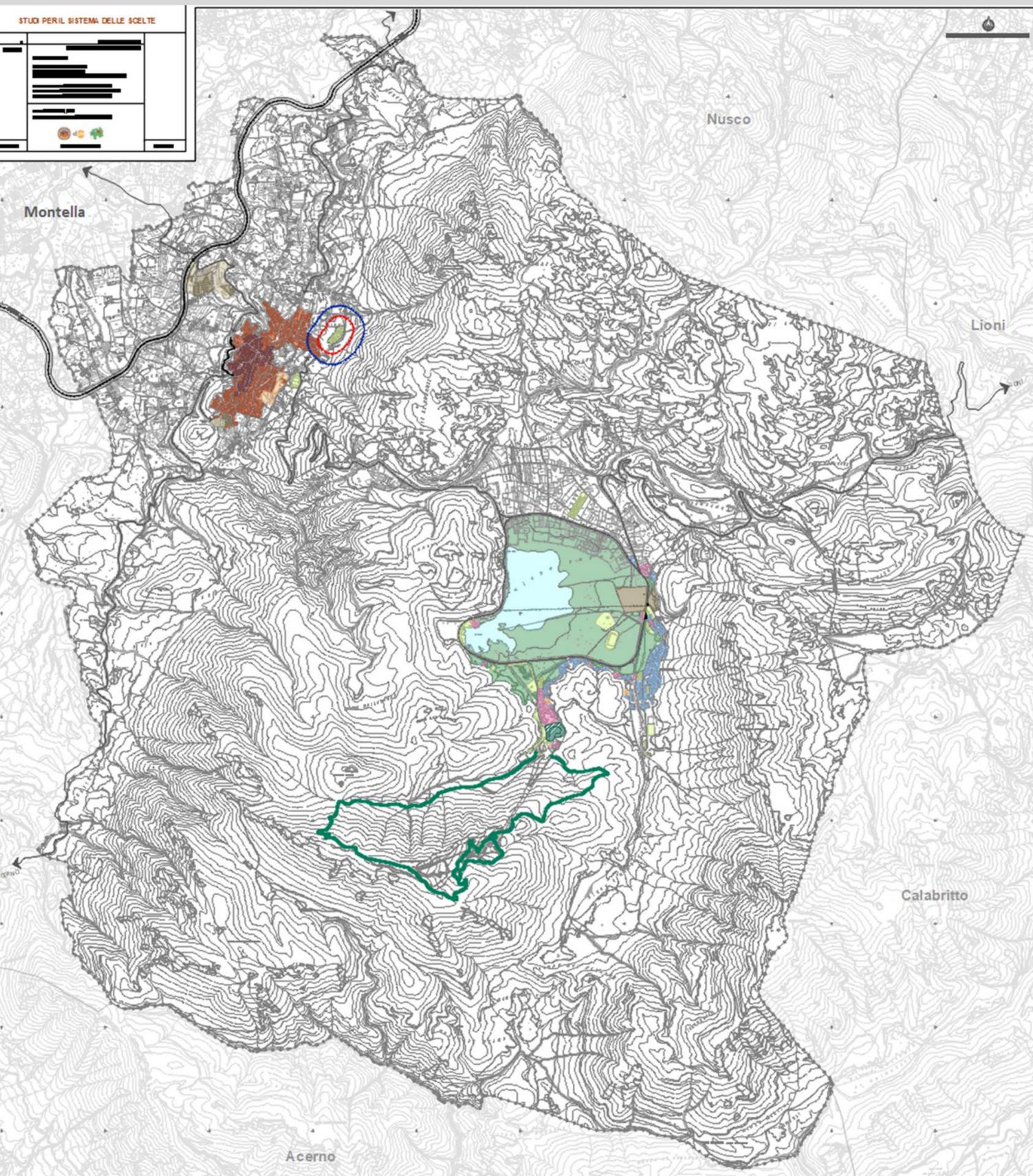
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC



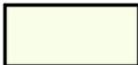


Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP



Il sistema della mobilità

-  viabilità principale esistente
-  viabilità di progetto
-  verde di arredo urbano viabilistico esistente e di progetto
-  ferrovia turistica Avellino-Rocchetta-S. Antonio
-  fascia di rispetto ferrovia Avellino-Rocchetta-S. Antonio - 30 m (Dpr 753/1980)

Il sistema ambientale

-  verde di sistemazione ambientale e di fruizione pubblica
-  verde a parco boschivo
-  bacino lacustre - lago Laceno
-  sentiero di rilevante valore paesaggistico da valorizzare



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP

Il sistema insediativo

- centro antico e storico
- area consolidata a prevalenza residenziale con integrazione di standard e servizi
- area di espansione a prevalenza residenziale
- territorio agricolo e dell'edilizia diffusa esistente

Il sistema delle attrezzature

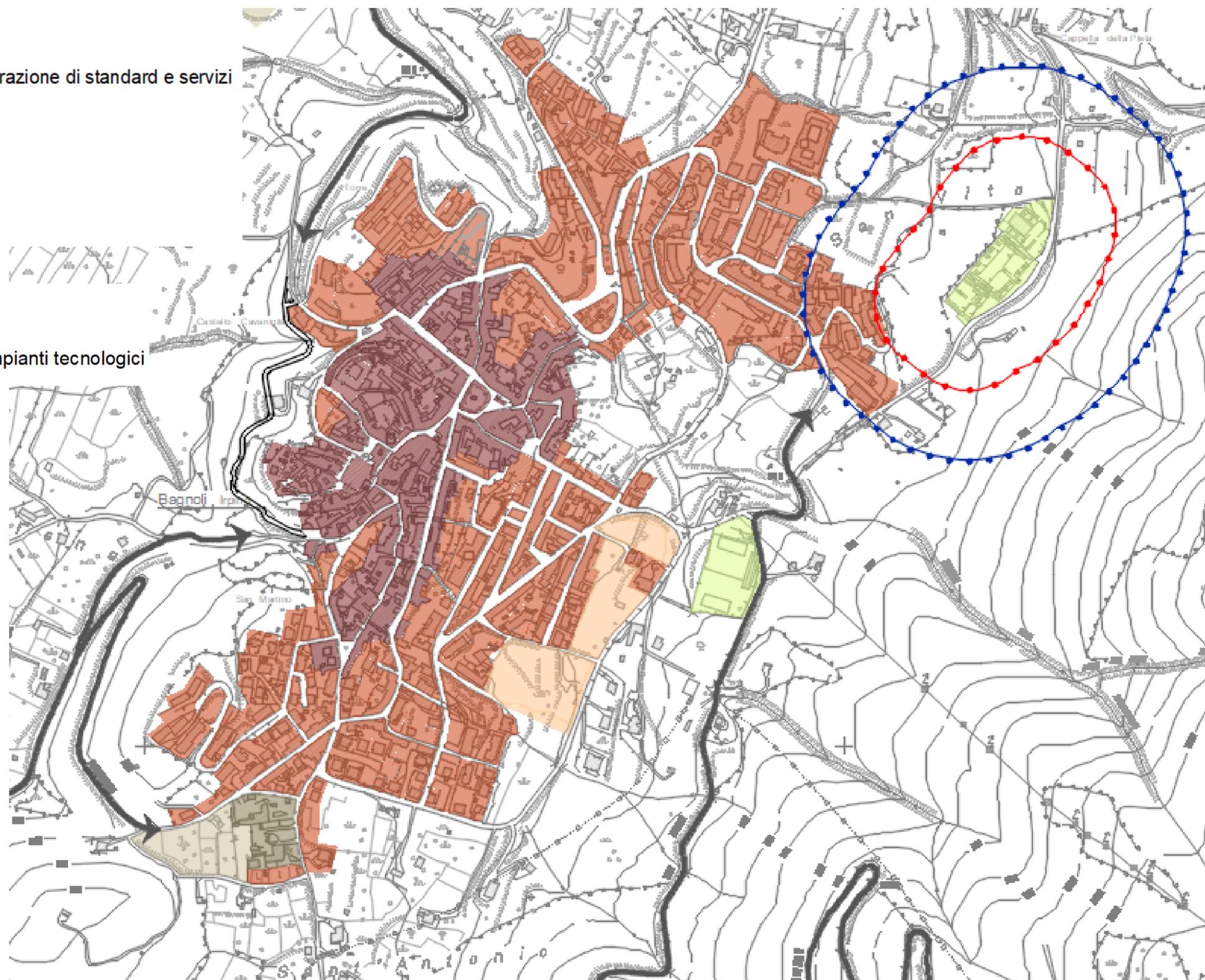
- area consolidata a prevalenza di attrezzature e/o impianti tecnologici

Il sistema produttivo

- area consolidata a prevalenza produttiva
- area di espansione a prevalenza produttiva

Il sistema della mobilità

- viabilità principale esistente
- viabilità di progetto
- area di rispetto cimiteriale - 200 m (L 166/2002)
- area di rispetto cimiteriale - 100 m (Lr 14/1982)



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





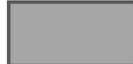
Sistema delle scelte

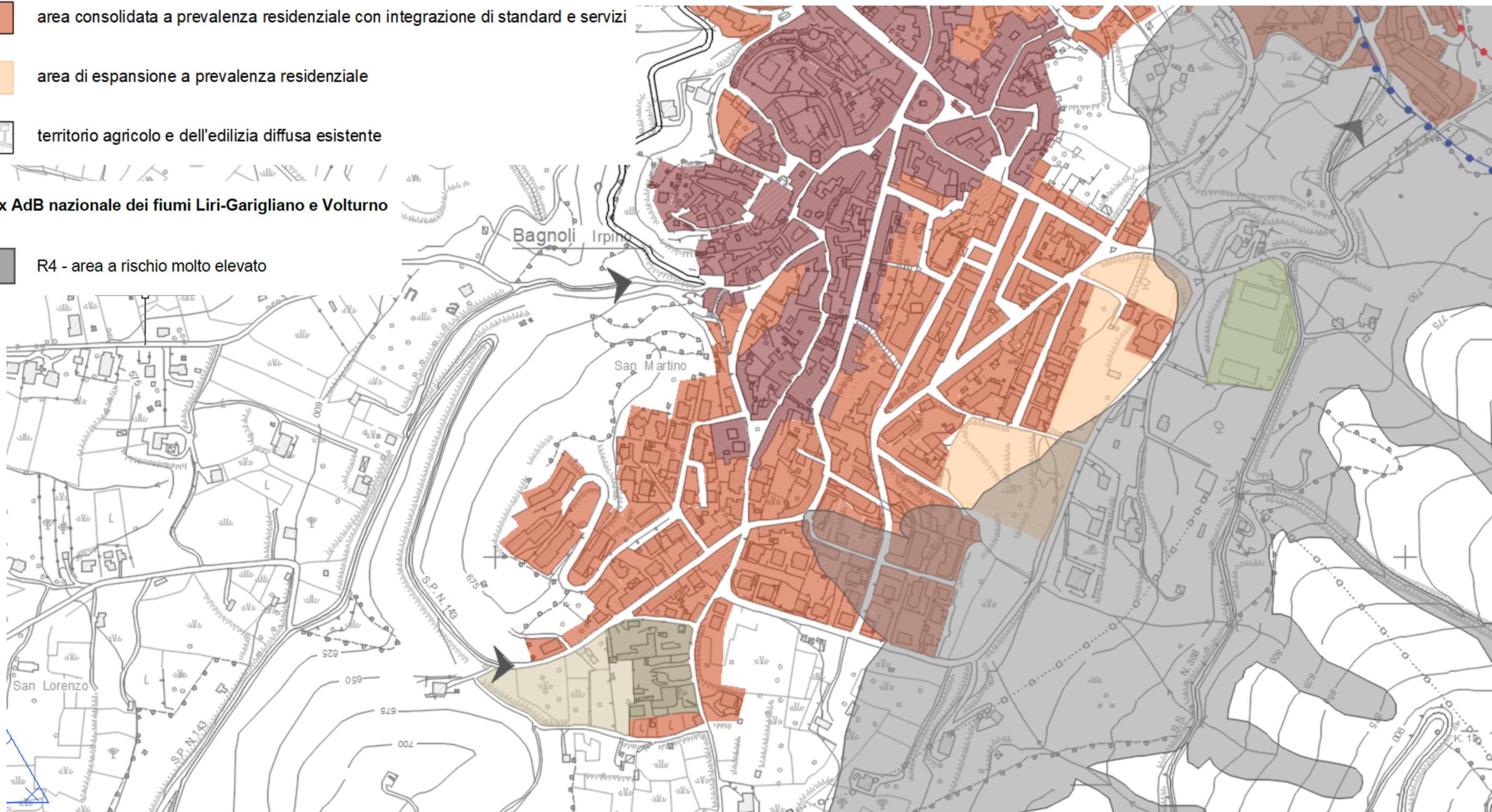
Proiezioni territoriali del PdP

Il sistema insediativo

-  centro antico e storico
-  area consolidata a prevalenza residenziale con integrazione di standard e servizi
-  area di espansione a prevalenza residenziale
-  territorio agricolo e dell'edilizia diffusa esistente

Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

-  R4 - area a rischio molto elevato



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP

⊕ FS ⊕ ferrovia turistica Avellino-Rocchetta-S.Antonio

⊕ ⊕ ⊕ ⊕ fascia di rispetto ferrovia Avellino-Rocchetta-S.Antonio - 30 m (Dpr 753/1980)

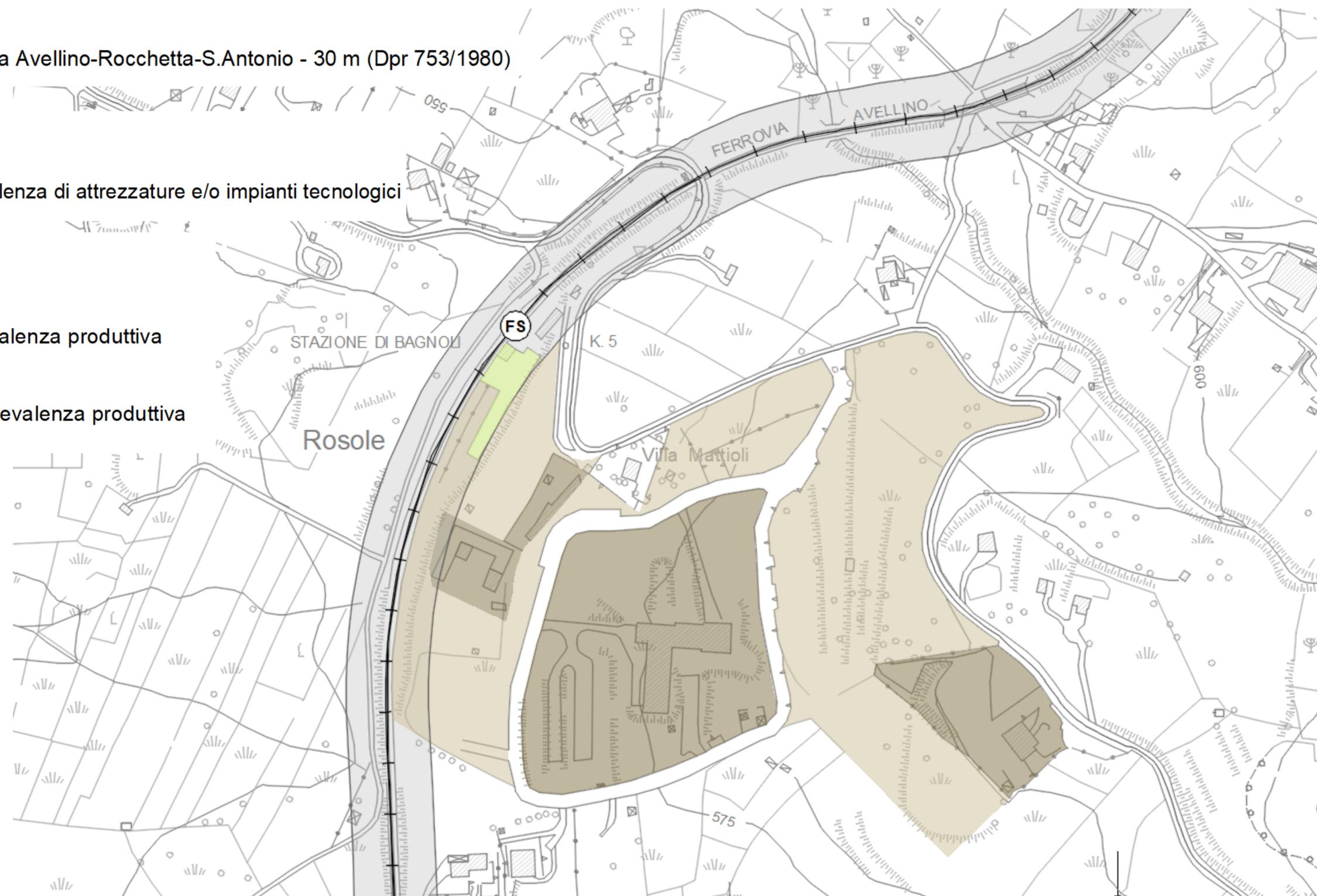
Il sistema delle attrezzature

■ area consolidata a prevalenza di attrezzature e/o impianti tecnologici

Il sistema produttivo

■ area consolidata a prevalenza produttiva

■ area di espansione a prevalenza produttiva



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle scelte

Area PIP – sede ACCA software



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

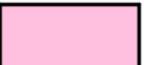




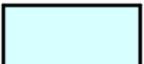
Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP

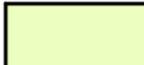
Il sistema produttivo

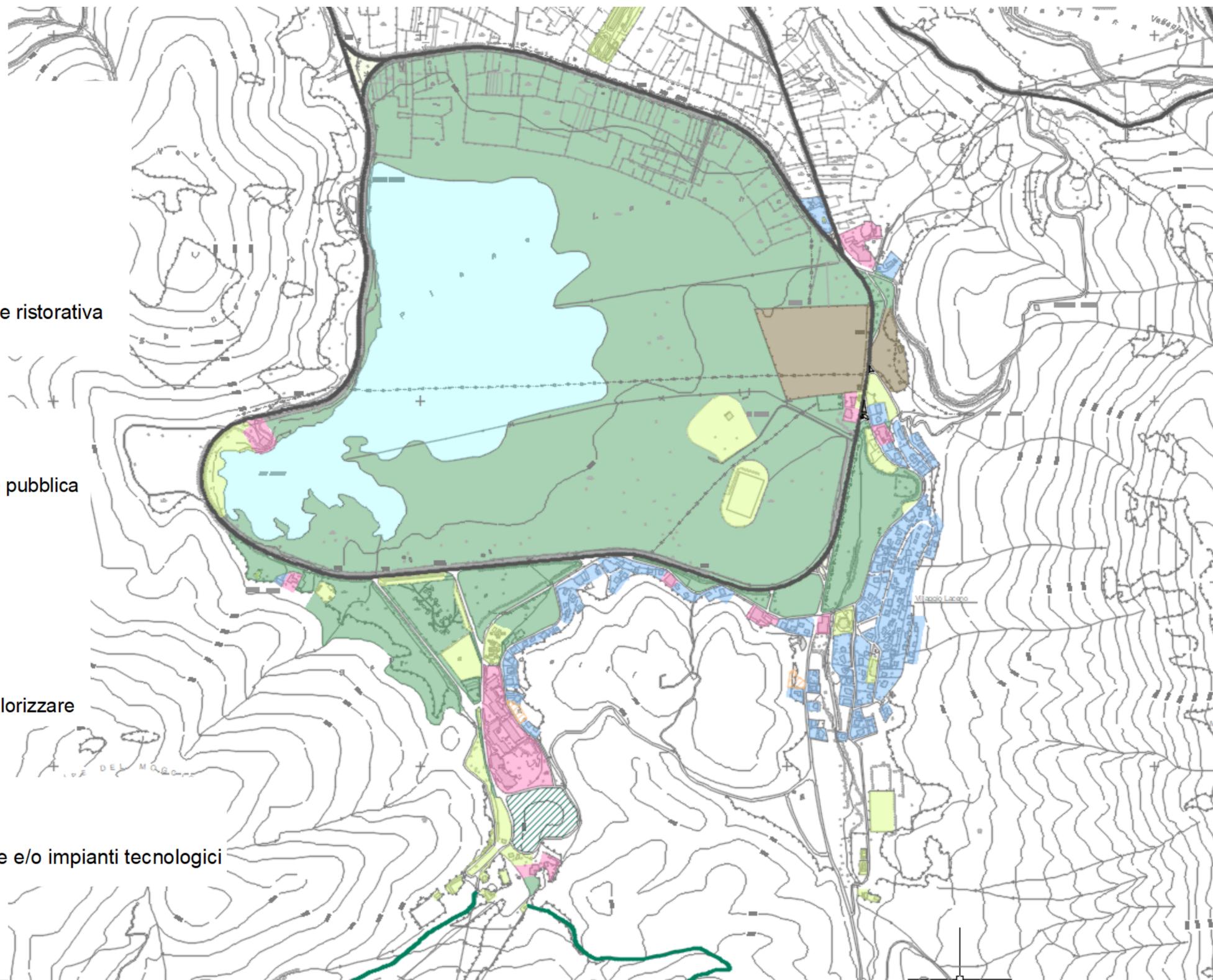
-  area consolidata a prevalenza produttiva
-  area consolidata turistico-ricettiva residenziale
-  area consolidata turistico-ricettiva alberghiera e ristorativa

Il sistema ambientale

-  verde di sistemazione ambientale e di fruizione pubblica
-  verde a parco boschivo
-  bacino lacustre - lago Laceno
-  sentiero di rilevante valore paesaggistico da valorizzare

Il sistema delle attrezzature

-  area consolidata a prevalenza di attrezzature e/o impianti tecnologici



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC



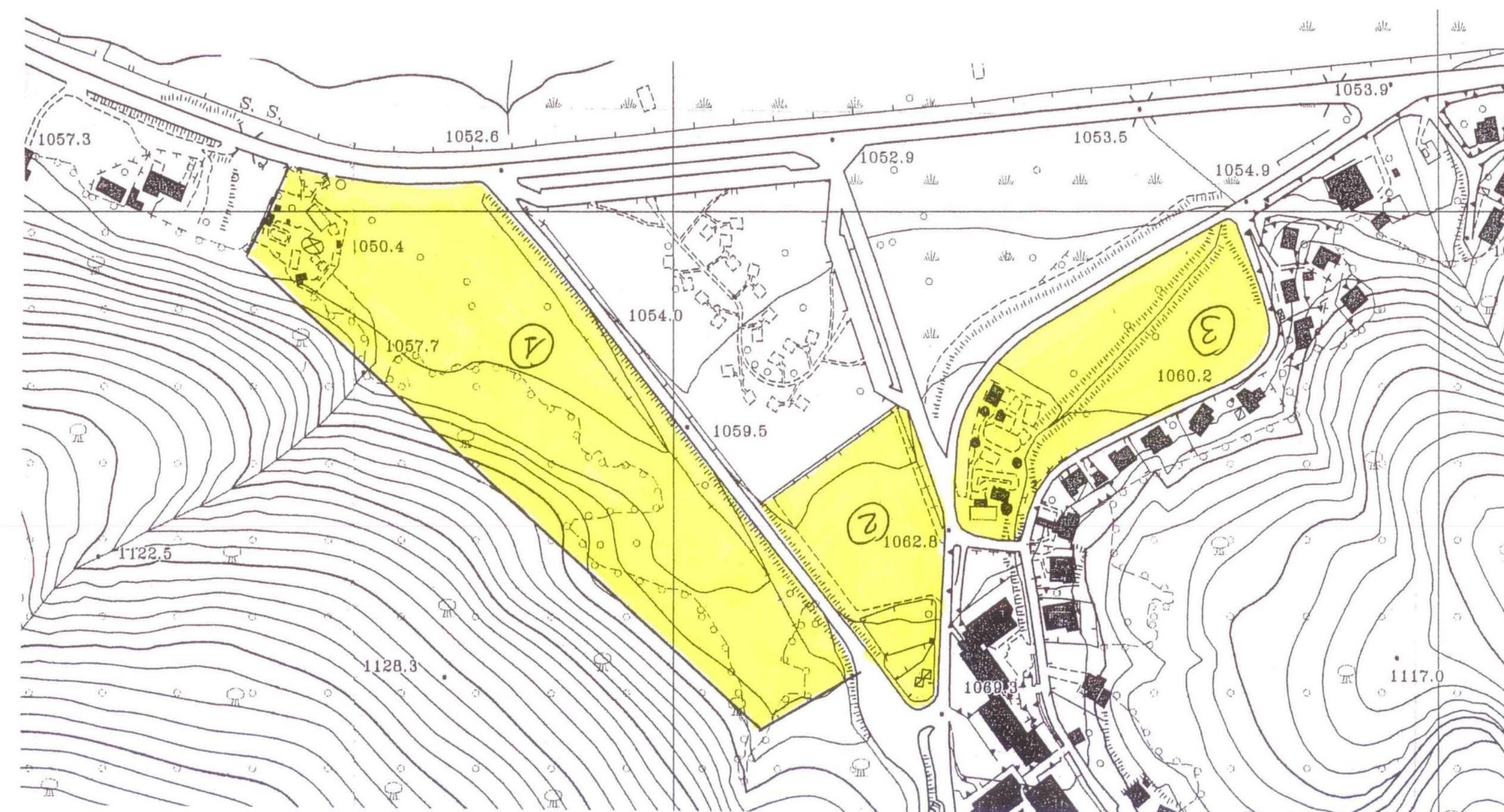


Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP

DELIBERA DI GIUNTA N. 33 DEL 20-03-2018 COMUNE DI BAGNOLI IRPINO

DI FORMULARE indirizzo all'ufficio affinché nel redigendo PUC si possano prevedere nella aree di Laceno omogenee attualmente F3 la possibilità di potere inserire parchi Giochi, spettacoli viaggianti e ogni attività turistica – sportiva e ricreativa per incentivare il turismo a Laceno.



lascia la TUA scia

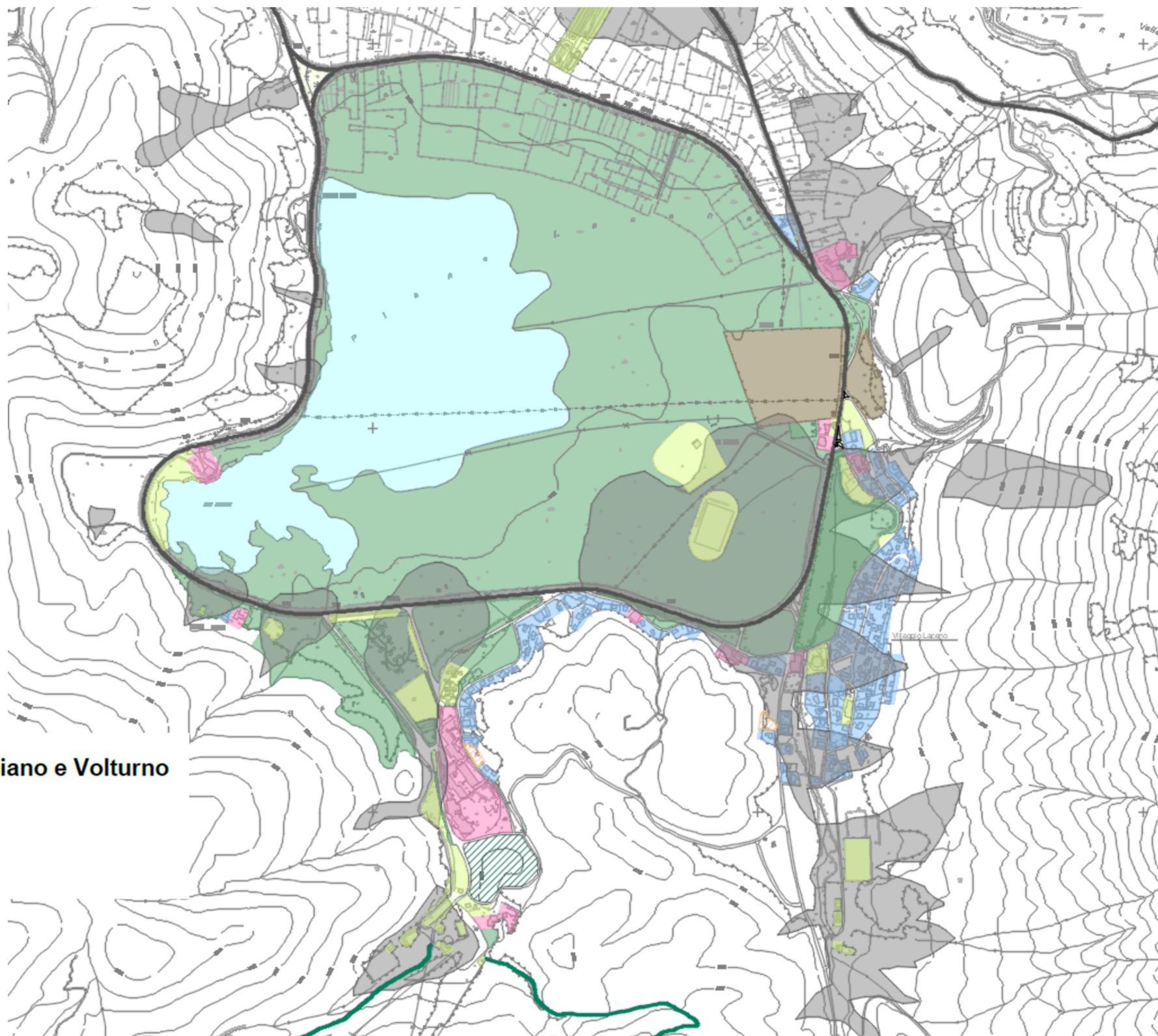
percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP



Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

 R4 - area a rischio molto elevato



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

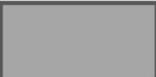


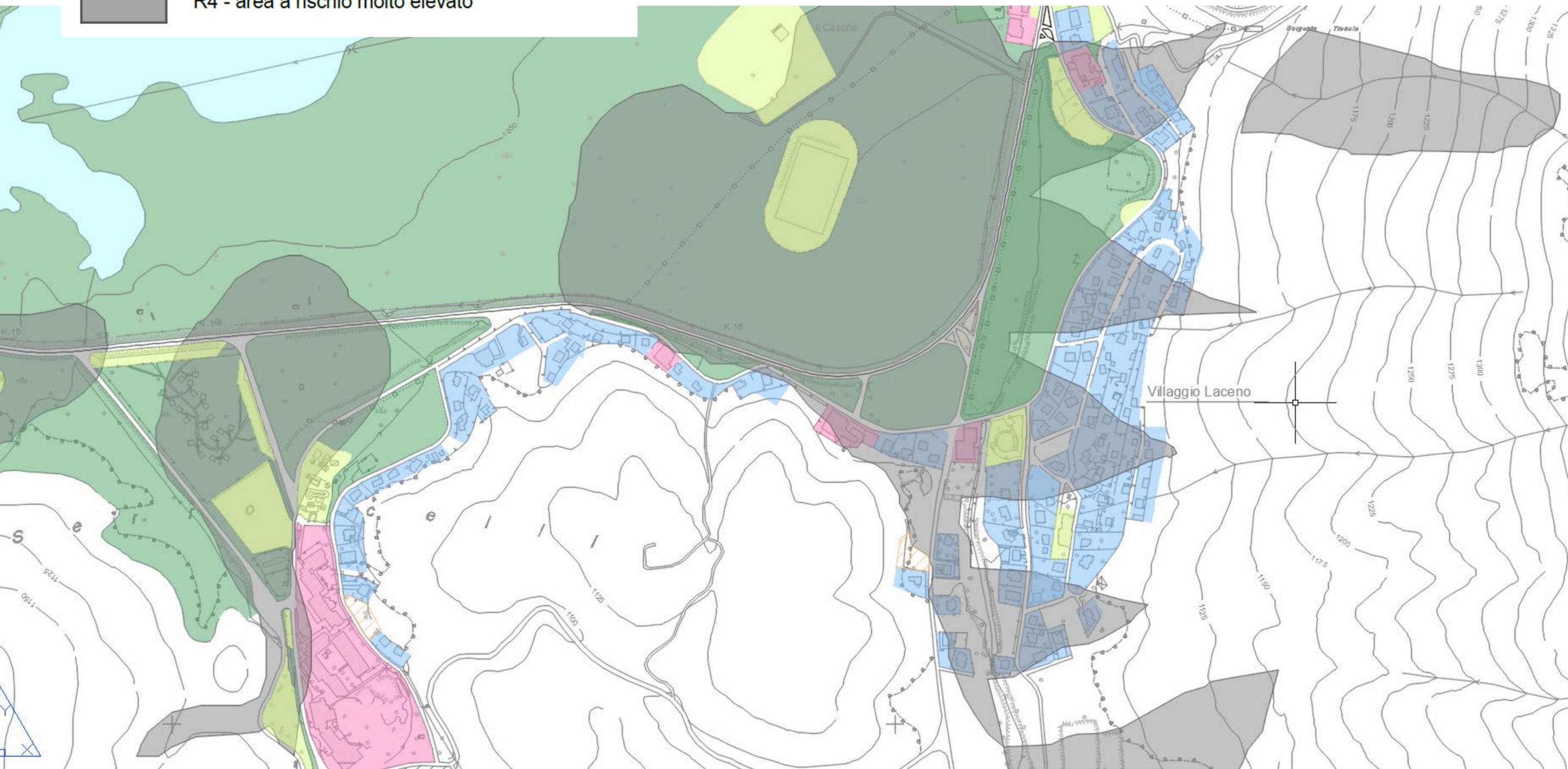


Sistema delle scelte

Proiezioni territoriali del PdP

Psai Ex AdB nazionale dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno

 R4 - area a rischio molto elevato



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC





Partecipa al PUC!



lascia la TUA scia

percorso di partecipazione iniziale propedeutico alla formazione del PUC

